

INFORMACIÓN QUE NO CADUCA

SAN JUAN DEL RÍO

AL DIÁLOGO

JUEVES
5 DE FEBRERO DE 2026
Año 23 No. 8084

ad
QUERÉTARO



ADQuerétaro

aldialogo.mx

Editado por
la empresa



#Salud **VIGILARÁN ANEXOS** **EN EL MUNICIPIO**

El Consejo Municipal Contra las Adicciones reforzará la revisión de la operación de estos espacios. **PÁG. 15**



#Servicios **RECAUDAN** **180 MDP DE PREDIAL**

Autoridades consideran positiva la respuesta para el pago de este impuesto en el municipio. **PÁG. 15**



FOTO: ESPECIAL

POR EL TREN, CONSENSÚAN REUBICACIÓN DE FAMILIAS

Roberto Cabrera informó que mantiene diálogo con dependencias federales para reubicar a familias que están en las inmediaciones de las vías del tren. /Jena Guzmán **PÁG. 15**



#SanJuanDelRío

EDITOR: MIGUEL TIERRAFRÍA

Jena Guzmán

Autoridades municipales de San Juan del Río mantienen un proceso de diálogo y coordinación con instancias federales y el sector ferroviario para atender la situación de cerca de 20 familias que habitan en el asentamiento conocido como 'Cartolandia', ubicado en las inmediaciones de las vías del tren.

El presidente municipal Roberto Cabrera Valencia expresó que existe una comunicación constante con la Secretaría de Gobernación (Segob), encabezada en Querétaro por el delegado Samuel Mena Stadelmann, así como con diversas dependencias federales, con quienes se han conformado mesas técnicas relacionadas con terrenos federales y áreas concesionadas a la empresa Kansas City Southern.

Explicó que estos encuentros han permitido avanzar en el análisis de alternativas para atender asentamientos establecidos desde hace décadas en zonas que no pueden regularizarse legalmente, pero que requieren atención social por parte de las autoridades.

Dijo que en los trabajos también han participado representantes federales especializados en temas de suelo y regularización, como el Instituto Nacional del Sue-



Roberto Cabrera dijo que su Gobierno mantiene abierto el diálogo. ESPECIAL

BUSCAN TERRENOS ALTERNOS PARA FAMILIAS

Por obras del tren, buscan reubicación de familias

lo Sustentable (Insus), con el fin de explorar opciones viables de reubicación para las familias involucradas.

El alcalde resaltó que el Gobierno municipal ha priorizado el trato digno y respetuoso hacia las personas que habitan en Cartolandia, reconociendo que se trata de un asentamiento con más de medio siglo de existencia, por lo cual descartó acciones unilaterales o forzadas.

"Son familias que, duran-

El dato

Debido al derecho de vía por las obras del tren México-Querétaro, mantienen mesas de trabajo para evitar afectaciones a las familias

te muchos años, quedaron fuera de la agenda pública y que hoy requieren soluciones responsables, con enfoque social y humano".

Aunque reconoció que la posesión del predio no puede ser legalizada, reiteró que el municipio se mantendrá en disposición de colaborar con el Gobierno federal para la identificación de un terreno alternativo y el acompañamiento en posibles esquemas de vivienda.

DESTACAN RESPUESTA POSITIVA DE CIUDADANOS

Recaudan 180 mdp de impuesto predial en SJR

Jena Guzmán

El municipio de San Juan del Río reportó una respuesta positiva por parte de los contribuyentes durante enero en el pago del impuesto predial, logrando una recaudación aproximada de 180 millones de pesos, informó el director de Ingresos Municipales, Jephthé García Morales.

De acuerdo con el funcionario, de una base total de alrededor de 106 mil claves catastrales, durante el mes pasado acudieron a pagar cerca de 58 mil, lo cual representa poco más de la mitad del padrón, impulsado principalmente por el descuento del 20 por ciento que estuvo vigente hasta el 31 de enero.

"Cerramos bien. Hubo buena respuesta de los contribuyentes. Mucha gente aprovechó el último día de descuentos para realizar su pago", señaló.

Detalló que, durante enero, se atendió un promedio de hasta 3 mil personas diarias en cajas recaudadoras, lo cual contrastó con los primeros días de febrero, cuando la afluencia disminuyó considerablemente debido a que el descuento bajó al 8 por ciento.

"En febrero, la asistencia baja mucho; por ejemplo, el día de ayer se atendieron alrededor de 150 personas en todo el día, cuando en enero eran miles", explicó.

REFUERZAN VIGILANCIA VS. ANEXOS IRREGULARES

El Consejo Municipal Contra las Adicciones (Comca) anunció que durante el presente año se intensificarán las acciones de supervisión en San Juan del Río, con la previsión de cerrar hasta seis espacios que operan de forma irregular, principalmente anexos que carecen de autorización y no cumplen con las condiciones mínimas para la atención de personas con adicciones. El subdirector del organismo, José Alberto Hernández Martínez, explicó que los primeros procedimientos podrían llevarse a cabo en las próximas semanas, luego de que se atienden reportes ciudadanos y revisiones técnicas que permiten detectar establecimientos fuera de la normatividad. JENA GUZMÁN

