

INFORMACIÓN QUE NO CADUCA

SAN JUAN DEL RÍO

AL DIÁLOGO

MARTES

24 DE FEBRERO DE 2026
Año 23 Número 8103

ad
QUERÉTARO

#Cultura

CELEBRAN FESTIVAL DE RONDALLAS

Se llevó a cabo un evento lleno de romanticismo y armonía en el que rondallas compartieron su talento a través de canciones que celebran el amor. **PÁG. 15**



ADQuerétaro

aldialogo.mx

Editado por
la empresa



#Local

'FELIFER' REALIZA ACCIONES A FAVOR DEL BIENESTAR ANIMAL

El municipio de Querétaro, a través de la Secretaría de Bienestar Animal, mantiene acciones permanentes para fomentar la adopción responsable de perros y gatos. **PÁG. 04**

Acentos
Hoy opinan:

Mario Maraboto



TREN EN SJR REUBICA FAMILIAS

Autoridades han instalado mesas de coordinación para atender cualquier eventualidad de las familias ubicadas sobre el derecho de vía. /Jena Guzmán **PÁG. 15**



FOTO: JENA GUZMÁN

#Negocios ANUNCIAN 'REFRENDO CERCA DE TI'

El 26 de febrero se podrá realizar el trámite de refrendo de licencias para la venta y almacenaje de bebidas alcohólicas. **PÁG. 15**



TELÉFONOS DE EMERGENCIA

Emergencias:

911

Bomberos:

WhatsApp:

427 102 0969

Cruz Roja:

427 272 0770

Secretaría de Seguridad

Pública Municipal:

427 274 0264

JAPAM:

Call Center:

427 129 0073

WhatsApp:

427 168 1116

ESCANEA LOS CÓDIGOS QR



Plan Municipal
de Desarrollo
de San Juan
del Río



Trámites
San Juan
del Río

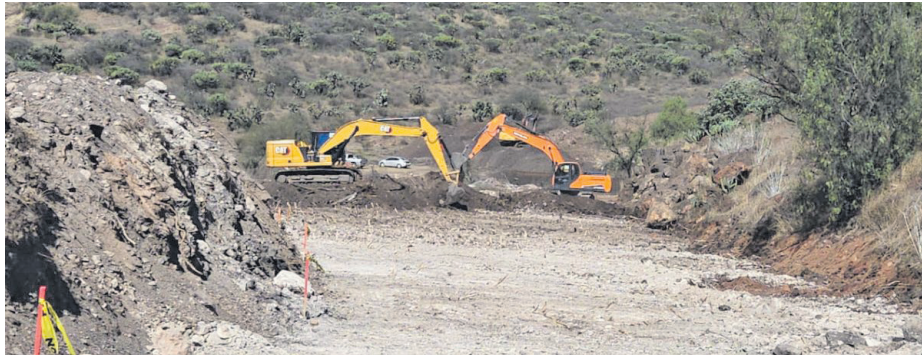


Plan de Manejo
de la Zona de
Monumentos
Históricos



#SanJuanDelRío

EDITORIA: GINA FERNÁNDEZ



Continúan las obras de movilidad. ESPECIAL

ANTE EL DERECHO DE VÍA

Temor al desalojo por obra del tren México-Querétaro

#ESPECIAL

Jena Guzmán

El proyecto del tren México-Querétaro avanza y con él crece también la tensión en algunos puntos del territorio sanjuanense donde las vías tocarán predios habitados o parcelas productivas. Mientras autoridades federales, estatales y municipales han instalado mesas permanentes de coordinación para prevenir conflictos y atender cualquier eventualidad con enfoque social, en campo persisten dudas, incertidumbre y versiones encontradas.

En diversas comunidades, las familias aseguran que el diálogo aún no aterriza en información concreta, pues relatan visitas de personal oficial, mediciones, marcas en viviendas y advertencias verbales, pero sin documentos que definan con claridad montos, plazos o alternativas de reubicación.

EL TESTIMONIO

Miguel Corona Herrera, agricultor de la comunidad de San Javier, cuenta que hace unos días trabajaba la parcela que ha cultivado durante más de dos décadas cuando fue in-

terceptado por personal armado que le pidió retirarse del lugar, bajo el argumento de que el terreno forma parte del derecho de vía.

Según su versión, no se le mostró ningún documento ni existía un acuerdo previo.

Afirma que fue rodeado por elementos militares y advertido de posibles daños a su maquinaria si continuaba en el sitio; para él, el problema no es menor: la tierra es su principal sustento.

LA POSTURA FEDERAL

Desde la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes (SICT), el titular de Enlace Inmobiliario, Miguel Ángel Contreras Forzan, reconoce la inquietud que existe en algunas zonas, pero asegura que nadie será desplazado sin un procedimiento previo.

Explica que el proyecto está dividido en 12 frentes y que, debido a ajustes en el trazo, en ocasiones los trabajos se detienen hasta contar con definiciones finales.

En los tramos correspondientes a Querétaro, de manera preliminar, se estima la posible afectación de alrededor de una docena de viviendas.

El funcionario aclara que, aunque la tierra sea federal,

El dato

Aunque se reconoce la inquietud que existe en algunas zonas, autoridades aseguran que nadie será desplazado sin un procedimiento previo

sí se pagan las construcciones, árboles, cultivos y cualquier mejora realizada por los ocupantes; para ello, se elaboran avalúos que son revisados por el Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, a partir de los cuales se presenta una oferta económica.

LAS DEMOLICIONES

En paralelo, la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano municipal ha participado en inspecciones derivadas de requerimientos de la Fiscalía General de la República.

La titular del área, Edith Álvarez Flores, informó que se revisaron alrededor de 25 edificaciones asentadas en terrenos federales, y tras verificar que carecían de licencia y se encontraban fuera de norma, el Municipio procedió a emitir suspensiones y clausuras, concluyendo ahí su intervención, pues la demolición corresponde exclusivamente a la Federación.

La funcionaria precisó que la mayoría de estas construcciones estaban en obra negra y sin habitantes, por lo cual no se reportaron desalojos.

También advirtió que muchas se ubican en suelo ejidal donde persiste la venta irregular de lotes.

LO QUE VIENE

Vecinos de otras áreas señalan que, a finales del año pasado, personal federal realizó censos y prometió regresar con información detallada; sin embargo, aún esperan noticias.

En algunas calles, las fachadas muestran marcas con pintura roja y las siglas DDV, recordatorio visible de que el tren pasará por ahí.

En ciertos recorridos, incluso, ingenieros militares han hablado de cifras mayores de viviendas potencialmente impactadas, números que podrían modificarse conforme avancen los estudios.

En corto



FOTO: ESPECIAL

LLEGA EL PROGRAMA 'REFRENDO CERCA DE TI'

El Gobierno estatal de Querétaro anunció que este 26 de febrero llegará a San Juan del Río el programa Refrendo Cerca de Ti, una campaña destinada a facilitar el trámite de refrendo de licencias para la venta y almacenaje de bebidas alcohólicas sin necesidad de trasladarse a la capital. La jornada se llevará a cabo en el Salón Presidentes, ubicado en la antigua Presidencia Municipal (avenida Benito Juárez Ote. 36, Centro), con un horario de atención a partir de las 9:00 horas. Para más información, se puso a disposición la línea telefónica 442 238 5000, extensión 5884. /Estefany González



FOTO: ESPECIAL

RONDALLAS DE SJR LE CANTAN AL AMOR

Se realizó el Festival Nacional de Rondallas - Cantando al Amor, un evento lleno de romanticismo y armonía en el que varias rondallas compartieron su talento a través de canciones que celebran el amor en todas sus formas. El escenario se llenó de voces, cuerdas y sentimiento, creando un ambiente entrañable que reunió tradición musical y emoción colectiva. Bellas Artes San Juan del Río agradeció al presidente municipal de la demarcación, Roberto Cabrera Valencia, por la apertura de los espacios culturales para el disfrute de las familias. /Redacción