

INFORMACIÓN QUE NO CADUCA

SAN JUAN DEL RÍO

AL DIÁLOGO

VIERNES

13 DE MARZO DE 2026
Año 23 Número 8120

ad
QUERÉTARO

#Servicios

ANUNCIAN FERIA DEL MIGRANTE

Autoridades anunciaron la primera Feria del Migrante en San Juan del Río, iniciativa que busca vincular a la ciudadanía con distintas dependencias gubernamentales. **PÁG. 15**



ADQuerétaro

aldialogo.mx

Editado por
la empresa



MEJORAN CALLES DE SAN JUAN

El alcalde Roberto Cabrera supervisó la rehabilitación de la calle Luis Montañez, cuya inversión asciende a 3 millones de pesos. /Redacción **PÁG. 15**



#Sociedad

AVALA AMPI AMPLIACIÓN DE VIVIENDAS EN SAN JUAN

El sector inmobiliario destacó los proyectos habitacionales vinculados al programa Vivienda para el Bienestar, al considerar que responderán al crecimiento económico. **PÁG. 15**

Acentos
Hoy opinan:

Mauricio Cárdenas



FOTO: ESPECIAL

#Local REPUNTA EMPLEO EN LA ENTIDAD

El titular de la Sedesu informó que Querétaro mantiene un proceso de recuperación y generación de empleos. **PÁG. 04**



TELÉFONOS DE EMERGENCIA

Emergencias:

911

Bomberos:

WhatsApp:

427 102 0969

Cruz Roja:

427 272 0770

Secretaría de Seguridad

Pública Municipal:

427 274 0264

JAPAM:

Call Center:

427 129 0073

WhatsApp:

427 168 1116

ESCANEA LOS CÓDIGOS QR



Plan Municipal
de Desarrollo
de San Juan
del Río



Trámites
San Juan
del Río



Plan de Manejo
de la Zona de
Monumentos
Históricos

#SanJuanDelRío

EDITOR: MIGUEL TIERRAFRÍA

DESTACAN DINAMISMO ECONÓMICO COMO FACTOR

Avala AMPI ampliación de viviendas en SJR

Jena Guzmán

El sector inmobiliario en San Juan del Río ve con buenos ojos la detonación de nuevos proyectos habitacionales vinculados al programa Vivienda para el Bienestar, al considerar que responderán al crecimiento económico y a la llegada de nuevas empresas al municipio.

El presidente de la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios (AMPI) en la demarcación, Aldo Iván Rodríguez González, señaló que el incremento en la construcción de vivienda es reflejo del desarrollo industrial que vive la región.

Explicó que gran parte de los proyectos están enfocados en vivienda de interés social, lo cual responde a la necesidad de alojamiento para trabajadores que llegarán al municipio debido a la relocalización de empresas y la instalación de nuevas plantas industriales.

“Es el reflejo de cómo está creciendo San Juan. Mucha

EL SECTOR INMOBILIARIO PLANTEA QUE EL MUNICIPIO DETONE SU ECONOMÍA CON PROYECTOS COMO EL TREN MÉXICO-QUERÉTARO

SE ESPERA AVANCE SIGNIFICATIVO EN LA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PARA EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO

de crecimiento que a largo plazo podría superar las 10 mil casas.

Rodríguez González destacó que este proceso genera un “triángulo económico” entre industria, vivienda y comercio, lo cual favorece la apertura de nuevas unidades económicas y fortalece el desarrollo del municipio.

COSTOS

En cuanto al mercado inmobiliario actual en San Juan del Río, detalló que, actualmente, el costo de una vivienda de interés social ronda los 900 mil pesos, mientras que la vivienda media se ubica aproximadamente entre 1.7 millones y 2.2 millones de pesos, dependiendo de la ubicación y características del desarrollo.

El presidente de AMPI indicó que el mayor crecimiento habitacional se prevé hacia la zona oriente del municipio, donde aún existe disponibilidad de tierra para nuevos desarrollos y cercanía con áreas industriales.



FOTO: ESPECIAL

SUPERVISA ALCALDE MEJORA DE CALLES

El presidente municipal de San Juan del Río, Roberto Cabrera Valencia, supervisó los trabajos para la rehabilitación de la calle Luis Montañez, ubicada en la colonia Centro de la demarcación, a través de la cual se busca mejorar la movilidad. La secretaria de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, Edith Álvarez Flores, informó que, en esta obra, se invierten cerca de 3 millones de pesos, en beneficio de mil sanjuanenses. REDACCIÓN

ACERCARÁN SERVICIOS Y TRÁMITES GUBERNAMENTALES

Anuncian primera Feria del Migrante

Jena Guzmán

Con el objetivo de brindar atención y acompañamiento a personas con experiencia migratoria y a sus familias, el regidor Oscar Sandoval García anunció la realización de la primera Feria del Migrante en San Juan del Río, iniciativa que busca vincular a la ciudadanía con distintas dependencias gubernamentales.

El presidente de la Comisión de Atención a las Migraciones del Ayuntamiento informó que el evento se llevará a cabo el próximo 18 de marzo, en un horario de 11:00 a 18:00 horas, en el Jardín Independencia, con la participación de instituciones federales, estatales y municipales que ofrecerán asesoría y trámites a la población.

Explicó que esta feria surge como una respuesta institucional ante la necesidad de atender a las perso-

LA FERIA DEL MIGRANTE SE REALIZARÁ EL 18 DE MARZO EN EL JARDÍN INDEPENDENCIA DESDE LAS 11:00 HASTA LAS 18:00 HORAS

nas que han vivido procesos migratorios recientes o que mantienen vínculos con el extranjero, así como a la comunidad extranjera que reside en el municipio. Señaló que la finalidad es facilitar el acceso a servicios de orientación, trámites legales y programas de apoyo.

Detalló que durante el evento se instalarán módulos informativos y de atención de dependencias como el Instituto Nacional de Migración, la Secretaría de Relaciones Exteriores y la Secretaría de Educación Pública.



Esperan construir poco más de mil 900 viviendas en la demarcación. JENA GUZMÁN