

\$10.00



AL DIÁLOGO

CLIMA PARA HOY

34° 15°
Máxima Mínima

LUNES
27 DE ABRIL DE 2026
Año 23 Número 8164

ad
QUERÉTARO

INFORMACIÓN QUE NO CADUCA

ORGULLOSAMENTE PRIMER
MEDIO DE COMUNICACIÓN
CERTIFICADO EN QUERÉTARO Y BAJÍO

Great
Place
To
Work.

#Corregidora



**ANUNCIA 'CHEPE' GUERRERO
NUEVA CLÍNICA VETERINARIA**
El alcalde de Corregidora anunció la construcción de la primera Clínica Veterinaria Municipal, para brindar atención médica a perros y gatos. **PÁG. 07**

#ElMarqués



**FORTALECE RODRIGO MONSALVO
APOYO A LOS ADULTOS MAYORES**
El alcalde de El Marqués encabezó la entrega de apoyos alimentarios a adultos mayores en nueve comunidades con la meta de alcanzar 5 mil despensas mensuales. **PÁG. 07**

ADQuerétaro

aldialogo.mx

Editado por
la empresa

AD
COMUNICACIONES

ALCALDES, EN DEUDA CON LAS INFANCIAS

De acuerdo al Monitor de Promesas de Campañas de Perfiles de Querétaro, ocho alcaldes realizaron 10 compromisos enfocados a las infancias. /Gustavo Laines **PÁG. 04**

FOTO: ESPECIAL



**Claudia Sheinbaum inauguró el tren
Felipe Ángeles, Buenavista-AIFA.**
PÁG. 13

FALTAN
45 DÍAS



CUENTA REGRESIVA
PARA EL MUNDIAL 2026

#Local

**RECURSOS DETIENEN
OPERACIÓN DE ORALIDAD**

El titular del Poder Judicial en la entidad, Braulio Guerra, planteó posponer la aplicación de la oralidad en materia civil y familiar. **PÁG. 06**



Acentos
Hoy opinan:
Miguel Flores
Martín Arango



Caliente
caliente.mx

CASA DE APUESTAS OFICIAL

CONCACAF
CHAMPIONS
CUP

DÍA	HORARIO	PARTIDOS ABRIL	LOCAL	EMPATE	VISITANTE
28	13:00	PARIS SAINT G. VS BAYERN MUNICH	+130	+280	+176
28	18:30	NASHVILLE VS TIGRES	+110	+240	+200
29	20:30	LOS ANGELES VS TOLUCA	-106	+260	+220

ESTOS MOMIOS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO.
CONSÚLTALOS ANTES DE METER TU APUESTA.

Si apuestas **\$1,000** a este parlay cobrarías: **\$22,080**

*VÁLIDO SÓLO PARA NUEVOS USUARIOS. PERMISO SEGOR DGG/SP/04/197. DIVIÉRTETE RESPONSABLEMENTE. LOS JUEGOS CON APUESTA ESTÁN PROHIBIDOS PARA MENORES DE EDAD. CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES EN CALIENTE.MX

Recibe de regalo*
\$1,000
SIN DEPÓSITO

SPORTS

BAJA LA
APP EN
caliente.mx



App Store

#EnLaMira

EDITOR: MIGUEL TIERRAFRÍA

Hoy opina

Ciudadanía y Café

Desapariciones en México: la crisis que ya no se puede minimizar

PALOMA ESPINOZA CHÁZARO

@palomaechazaro

No es un informe más. En abril de 2026, el Comité contra la Desaparición Forzada de la ONU solicitó que la situación de México se eleve a la Asamblea General. No es una recomendación menor: es el reconocimiento de una situación generalizada y sistemática.

Las cifras oficiales superan los 130 mil casos de personas desaparecidas al cierre de 2025. Otras estimaciones hablan de más de 170 mil. Más allá del número exacto, lo más relevante es el patrón: víctimas civiles, repetición de casos y una crisis que no se detiene.

Hay tres focos claros: crecimiento sostenido, impunidad persistente y una crisis forense que rebasa cualquier capacidad institucional. Las fosas clandestinas siguen apareciendo y las autoridades, en muchos casos, siguen sin responder al ritmo de la emergencia.

El informe es contundente: las medidas adoptadas no han mostrado mejoras suficientes. La magnitud del problema ha superado a las instituciones.

Aquí, la discusión ya no es si existe o no el problema. La discusión es qué tan grave es... y cuánto más se puede sostener sin cambios estructurales reales.

Porque cuando una crisis escala a este nivel, el silencio también se vuelve parte del problema.



CAPITAL, CUARTA CON MAYOR SEGURIDAD

En un esfuerzo sin precedente de la Administración municipal de Querétaro, que encabeza el alcalde Felipe Fernando Macías Olvera, la capital del estado se ubica como una de las cuatro ciudades mejor posicionadas en México, con un nivel de percepción de seguridad del 64.5 por ciento en el primer trimestre de 2026. REDACCIÓN



FOTO: ESPECIAL


PERFILES
 DE QUERÉTARO

weekend

aldialogo.mx

 ORGULLOSAMENTE PRIMER
 MEDIO DE COMUNICACIÓN
 CERTIFICADO EN QUERÉTARO Y BAJO

 Great
 Place
 to
 Work
 Certificada

DIRECTOR GENERAL EDITORIAL
Miguel Ángel Flores García
 mlflores@adcomunicaciones.mx

**JEFATURA DE
REPORTEROS**
 Salvador
 Castillo

**JEFATURA DE
INFORMACIÓN**
 Teresa
 Garay

**EDITORIA
GENERAL VSD!**
 Arcelia
 Guadarrama

CONTENIDOS
 Miguel Tierrafría
 editores@aldialogo.mx
 Georgina Fernández
 Mauricio del Ángel

ARTE E IMAGEN
 Marco A. Rodríguez
 disen@aldialogo.mx
 Daniela Ramírez
 Diseño Editorial

ALDIALOGO.MX
 Estefany González
 internet@aldialogo.mx
 Gustavo Laines
 Community Manager

 Carlos Curiel
 Editor Weekend
 weekend@vsd.mx

SONPERFILES.COM
 Agustín Morales
 Editor

DIRECTOR COMERCIAL
Antonio Collado Prieto
 acollado@adcomunicaciones.mx

PUBLICIDAD
publicidad@aldialogo.mx

Móvil: (442) 479 14 89

Oficina: (442) 291 99 00

CONSEJO EDITORIAL

Hans Alfonso Frei Nieto, José de la Garza Pedraza,
 Verónica Valverde, Alejandra Vega Reyes,
 Juan Emilio Torres Landa, Luis Miguel Rubín Colea,
 María Genoveva Anaya Saavedra, Mariana Vidales Guerrero,
 Óscar Peralta Casares, Pedro Ruiz Velasco,
 Mauricio Sánchez Botello

No se devuelven originales.

AD QUERÉTARO, periódico diario, 27 de abril de 2026. **Editor responsable:** Miguel Ángel Flores García. **Reserva de Derechos al Uso Exclusivo** número 04-2022-080513290700-101 y **Certificado de Licitud de Título y Contenido** número 17516, de los cuales es titular **AD COMUNICACIONES, S. DE R.L. DE C.V.** **Domicilio de la Publicación:** Avenida Constituyentes N°109, Interior 11, Colonia Carretas. C.P. 76050, Santiago de Querétaro, Querétaro. **Imprenta:** CIA. PERIODISTICA DEL SOL DE IRAPUATO. **Domicilio:** Av. Reforma #432, Gamez, C.P. 36650, Irapuato, Gto. **Distribuidor:** AD COMUNICACIONES, S. DE R.L. DE C.V. Avenida Constituyentes N° 109, Interior 11, Colonia Carretas. C.P. 76050, Santiago de Querétaro, Querétaro.

Servicios informativos: Cuartoscuro, Istockphoto.
 Prohibida la reproducción total o parcial del contenido de esta edición.

 Certificado de Circulación,
 Cobertura y Perfil del Lector
 folio 01058-RHY emitido por

 y registrado en el Padrón Nacional
 de Medios Impresos de la Segob.

ACCIÓN DE GOBIERNO DEL ESTADO

Estamos CONTIGO



Construimos y rehabilitamos canchas deportivas, parques y áreas de juego.

PARQUE EL SOL, QRO.



Conoce más en:
ceiqro.queretaro.gob.mx



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE
QUERÉTARO



QUERÉTARO
GOBIERNO DEL ESTADO
Juntos. Adelante.



COMISIÓN ESTATAL DE
INFRAESTRUCTURA

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

ESCANEAR
EL CÓDIGO QR

El Monitor de Promesas de Campañas de Perfiles Querétaro cuenta, a la fecha, con más de mil 100 propuestas realizadas por los 18 presidentes municipales de Querétaro, de los periodos 2021-2024 y 2024-2027

#Local

EDITOR: MIGUEL TIERRAFRÍA

El dato

El Monitor de Promesas de Campañas es un producto de Perfiles de Querétaro

Gustavo Laines /
Tere Garay

Mientras que, en el discurso, los alcaldes de Querétaro resaltan la importancia de heredar un mejor futuro a los niños y las niñas; así como el inculcarles valores que generen una mejor convivencia entre la sociedad, en campaña sus propuestas hacia este sector fueron escasas y en el 70 por ciento de los casos siguen sin cumplirse.

De acuerdo al Monitor de Promesas de Campañas de Perfiles de Querétaro, solo ocho presidentes y presidentas municipales realizaron 10 compromisos enfocados directamente a las infancias; de ellas, únicamente el 30 por ciento se han concretado.

El presidente municipal de El Marqués, Rodrigo Monsalvo Castelán, se comprometió a continuar y mejorar los apoyos como becas, transporte escolar y un mayor presupuesto para las actividades deportivas de niños y jóvenes, además de llevar a cabo trabajos de urbanización, alumbrado público y la rehabilitación de espacios, con el propósito de mantener a los niños y jóvenes en zonas que incentiven una vida sana, lejos de las conductas de riesgo y las adicciones en Santa Cruz. A la fecha, el avance registrado es del 50 por ciento al haber concretado una de las dos promesas.

Quien también efectuó dos compromisos fue el presidente municipal de Tolimán, Alejo Sánchez de Santiago. Él habló de concentrar recursos para la cultura de los niños y de la implementación de programas sustentables en educación preescolar, primaria y secundaria, para que los menores aprendan a cuidar el medioambiente. A la fecha, el resultado es nulo.

En el Monitor de Promesas de Campañas de Perfiles de Querétaro aparece con una propuesta el pre-

SOLO OCHO ALCALDES EFECTUARON COMPROMISOS A FAVOR DE LOS NIÑOS

Alcaldes quedan a deber a las infancias

De acuerdo al Monitor de Promesas de Campaña de Perfiles de Querétaro, la mayoría de los presidentes y presidentas municipales olvidaron a las infancias en sus compromisos y quienes sí los hicieron siguen en deuda con los niños y niñas



Los Gobiernos están obligados a preservar los derechos de las infancias. PEXELS

El dato

Con compromisos verificables por cualquier ciudadano, el Monitor de Promesas de Campañas de AD Comunicaciones inició en el año 2021 y cuenta, a la fecha, con más de mil 100 propuestas realizadas por los 18 presidentes municipales de los periodos 2021-2024 y 2024-2027

**El dato**

Para cualquier comentario o duda, favor de dirigirse a política@adcomunicaciones.mx

sidente municipal de Arroyo Seco, Fernando Sánchez Gil, quien se propuso a dotar de uniformes a estudiantes de kínder, primaria, secundaria y preparatoria con recursos cercanos al millón de pesos, pero a la fecha no ha concretado nada.

La alcaldesa de Cade-reyta, Astrid Ortega Vázquez, habló en campaña de generar, con apoyo del Gobierno federal, becas para todas las niñas y niños desde preescolar hasta

secundaria.

En Colón, el edil Gaspar Trueba Moncada efectuó el compromiso de otorgar becas a estudiantes desde primaria hasta universidad; sin embargo, la propuesta tampoco registra un avance.

A la lista se suma Ezequiel Montes con la propuesta de garantizar una beca universal para cada niño y niña que estudie educación básica. Después de año y medio de gestión, Iván Reséndiz Ramírez no la ha podido concretar.

La lista la cierran Peñamiller y Tequisquiapan. En el primer municipio, Ana Karen Jiménez propuso becas para los alumnos de primaria y de secundaria. En el segundo municipio, el alcalde Héctor Magaña Rentería se comprometió a impulsar un programa de becas universal para niñas y niños, así como la construcción de nuevos planteles y rehabilitación de los que ya se tienen. En ambos casos, la propuesta sigue en el aire.



¡BIENVENIDAS Y BIENVENIDOS!



Museo Interactivo de Cultura del Agua

DESCUBRE-APRENDE Y VIVE

A partir de abril, visítanos en los siguientes horarios:



Jueves y viernes:

1:00 a 3:00 p.m.

Sábados y domingos:

1:00 a 5:00 p.m.



"Este programa es de carácter público, ajeno a cualquier partido político.
Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

#Local

EDITORIA: GINA FERNÁNDEZ

Estrella Álvarez

El presidente del Tribunal Superior de Justicia, Braulio Guerra Urbiola, planteó la necesidad de posponer la implementación de la oralidad en materia civil y familiar en el estado, ante la falta de recursos, infraestructura y condiciones operativas.

El magistrado explicó que, a nivel nacional, los tribunales han sostenido diálogos para construir un esquema de implementación con mayor gradualidad, que permita a las entidades contar con tecnología, salas de juicio oral y personal debidamente capacitado.

Señaló que, a diferencia de la reforma penal, en la cual se asignaron recursos federales para su puesta en marcha, hoy los estados no han recibido financiamiento para avanzar en este nuevo modelo, lo cual ha complicado su desarrollo.

“En el país, la CONATRIIP, la Comisión Nacional de Tribunales, hemos estado dialogando para poder construir un escenario que nos permita una gradualidad muchísimo más espaciada para poder tener más garantías, más infraestructuras sobre todo, pues también los estados no hemos recibido recursos federales para imple-

EN LA ENTIDAD SE REQUIEREN DE 400 MDP

El TSJ del estado advierte falta de recursos

Pospondrían la implementación de oralidad en materia civil y familiar ante la falta de recursos, infraestructura y operación

mentar tecnología, salas de juicio oral y capacitaciones”.

Estimó que tan solo en Querétaro requeriría al menos 400 millones de pesos para implementar la oralidad en su totalidad, por lo cual insistió en la importancia de aplazar su entrada en vigor para evitar riesgos en la impartición de justicia.

Además, advirtió que la próxima elección de jueces prevista para 2027 ha causado incertidumbre, ya que el personal capacitado podría no permanecer en sus cargos, lo cual impactaría la continuidad del sistema.

Agregó que existe la posibilidad de que este pro-

ceso electoral se recorra a 2028, aunque aún no hay una definición oficial.

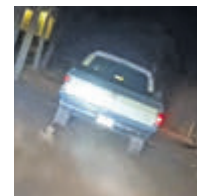
“La otra cuestión es que los jueces están puestos a elección en el 2027. Si ponemos oralidad, los capacitamos, también pudieran irse a una elección y no sabemos si se quedan o se van. Entonces necesita el Congreso de la Unión combinar decisiones. No sabemos. Escuchamos por las noticias que hay una intención de llevar la elección al 2028, pero esto es todavía una especulación y al mismo tiempo nosotros tenemos una implementación que necesitamos cambiar fechas”.

El dato

El Poder Judicial ha trabajado con el objetivo de presentar al Congreso un calendario ajustado a la realidad operativa del estado

El dato

A nivel nacional, los tribunales han sostenido diálogos para construir un esquema de implementación con mayor gradualidad



EL MARQUÉS ATIENDE PRESUNTO CASO MALTRATO ANIMAL

En atención a la información difundida sobre un video que muestra el maltrato de un perro, personal del Instituto Municipal de Protección Animal se trasladó de manera inmediata a la localidad Lomas de la Cruz.



Mauricio Kuri, gobernador del estado.
ESTRELLA ÁLVAREZ

AFIRMA EL GOBERNADOR MAURICIO KURI

‘Tenemos energía para que llegue inversión’

Estrella Álvarez

El gobernador Mauricio Kuri González afirmó que el estado cuenta con suficiente energía eléctrica para continuar atrayendo inversiones, gracias a proyectos estratégicos que fortalecen la infraestructura del sector.

Destacó la llegada de una inversión de 500 millones de dólares por parte de la empresa AMMPER en el municipio de Huimilpan, para generación de energía eléctrica.

“Me encanta que es la llegada de inversión. Por ejemplo AMMPER, una empresa enorme de energía con más de 80 años en el mercado en México, invirtió en Huimilpan ahí con Jairo (Morales Martínez), que es un excelente presidente municipal. (...) 500 millones de dólares para energía; eso nos pone en una ventaja competitiva porque (nosotros), Querétaro, tenemos la energía suficiente para que sigan llegando empresas”.

El mandatario explicó que esta empresa, incluso en Estados Unidos, tiene distribución de energía que representa aproximadamente la mitad del consumo total de la ciudad de Querétaro, lo cual permitirá garantizar el suministro eléctrico necesario para el crecimiento industrial.



Braulio Guerra Urbiola, presidente del Tribunal Superior de Justicia. ESTRELLA ÁLVAREZ

#Local

En corto

MONSALVO FORTALECE EL APOYO A ADULTOS MAYORES

Como parte de la entrega mensual de más de 5 mil despensas para el adulto mayor, otorgadas a través del Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia de El Marqués, el alcalde Rodrigo Monsalvo Castelán encabezó la entrega de apoyos alimentarios en La Cañada, El Socavón, segundo barrio de Dolores, Saldarriaga, Real Solare, San José Navajas,

La Trinidad, Las Huertas y Campestre San Isidro.

Los apoyos alimentarios que distribuye el SMDIF El Marqués se distinguen a nivel estatal por su alto contenido y variedad, al integrar más de 24 productos. La entrega continuará de forma progresiva durante la semana. /Redacción



FOTO: ESPECIAL

ANUNCIA CONSTRUCCIÓN DE CLÍNICA VETERINARIA

El alcalde de Corregidora, Josué Guerrero Trápala, anunció la construcción de la primera Clínica Veterinaria Municipal, un espacio diseñado para brindar atención médica integral a perros y gatos. La nueva clínica estará ubicada en la vialidad Circuito del Bosque, donde se ofrecerán servicios accesibles para las familias del municipio. Actualmente, el municipio de Corregidora ya brinda servicios a costos accesibles en la Clínica Veterinaria Candiles. REDACCIÓN

FOTO: ESPECIAL

FESTIVAL DE COMUNIDADES EXTRANJERAS

EDICIÓN PAMBOLERA

BOLETOS EN
WWW.QROGOL.COM



Este programa es de carácter público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

#AlDiálogo

EDITORA: JESSIGNOT

EL PODER ADQUISITIVO DE LOS NUEVOS VECINOS

¿Cómo afecta la gentrificación en Querétaro? Así son desplazadas las familias

#TUS FINANZAS

Jess Ignot

Querétaro presume crecimiento récord: inversión extranjera, parques industriales y nuevos desarrollos, pero detrás del éxito hay una realidad cada vez más pesada para miles de familias: la gentrificación. Vivir en dicha entidad cuesta más y no todos pueden seguir el ritmo.

En menos de una década, rentar o comprar vivienda en zonas estratégicas se volvió inaccesible para buena parte de la población, de acuerdo con la Sociedad Hipotecaria Federal.

La presión inmobiliaria ya se refleja en el bolsillo, en trayectos más largos al trabajo y en la desaparición de comercios tradicionales.

“Nos tuvimos que ir. La renta casi se duplicó en tres años”, relata María López, exhabitante del Centro Histórico.

Entre 2015 y junio de 2025, las residencias regulares para extranjeros en Querétaro crecieron de 2 mil 306 a 36 mil 953 (casi 16 veces más).

Predominan personas de Venezuela, Estados Unidos, Colombia, Japón, Cuba, India y Corea del Sur. Este flujo coincidió con una mayor demanda de vivienda y presión sobre precios.

En 2025, Querétaro se ubicó entre los estados con vivienda más cara en México, con precio promedio superior a 2.3 millones de pesos, detrás de Ciudad de México y Baja California Sur.



NEGOCIO DEL CRECIMIENTO: GANADORES Y PERDEDORES

No es un accidente, sino fuerzas de mercado operando sin regulación efectiva.

● **Los ganadores:** el sector inmobiliario. Se proyecta una inversión de 652 mil millones de pesos, con crecimiento anual de 15 por ciento. Las zonas premium registran 95 por ciento de ocupación y plusvalía anual de 8 a 12 por ciento.

● **Los perdedores:** clase trabajadora y familias de ingresos medios. Hay rezago crítico de vivienda debajo de 2.5 millones; la mayoría necesita casas menores a 1.5 millones, pero la oferta nueva se concentra entre 3 millones y 6 millones. Resultado: mayor renta, precios disparados y migración forzada a periferias lejanas, con mayores costos de transporte y tiempo.

Zonas como Centro Histórico, Juriquilla, Zibatá, Zakia y El Refugio reportan fuertes alzas de renta desde 2018.

“Para ellos, pagar 20 mil pesos es normal. Para nosotros es imposible”, dice José Ramírez, desplazado a la periferia.

Especialistas advierten que la ciudad ofrece seguridad, empleo y calidad de vida, pero no estaba preparada para crecer tan rápido.

Querétaro se consolida como potencia económica nacional, aunque ese éxito tiene un costo directo: expulsar gradualmente a quienes no pueden pagar para vivir en su propia ciudad.

EL MAPA DEL DINERO: DONDE LA CIUDAD SE GENTRIFICA

El fenómeno no es parejo; tiene focos claros donde el capital y la demanda extranjera redibujan la ciudad.

Juriquilla es el caso clásico de desplazamiento: de antiguo poblado tradicional pasó a símbolo de gentrificación. A su alrededor crecen fraccionamientos premium y residencias de lujo, mientras habitantes originales enfrentan alzas desmedidas en servicios y presión para vender o abandonar sus tierras.

Zibatá, Zakia y El Refugio viven el ‘boom’ de la plusvalía artificial. Impulsadas

El número

16

veces ha crecido la expedición de residencias regulares para extranjeros en Querétaro en un periodo de 10 años

CONSULTAMOS:

1. Inegi
2. Sociedad Hipotecaria Federal (SHF)
3. Conavi
4. Instituto Nacional de Migración (INM)
5. VSD.mx
6. Canadevi

por profesionistas foráneos y familias de alto poder adquisitivo, muchas llegadas desde Ciudad de México en pandemia, las rentas subieron hasta 40 por ciento en cinco años, atrayendo a desarrolladoras.

En el Centro Histórico, avanza la turistificación: fondas y abarrotes ceden lugar a cafeterías ‘boutique’ y espacios ‘gourmet’; viviendas tradicionales se convierten en ‘lofts’ exclusivos, expulsando a familias de generaciones.

LOS NUEVOS VECINOS: EL PODER ADQUISITIVO QUE TRANSFORMA LA CIUDAD

La llegada masiva de extranjeros y foráneos es el principal motor de la demanda que eleva los precios. No se trata solo de un fenómeno migratorio, sino de un choque de economías.

Población extranjera récord: Hasta junio de 2025, Querétaro registraba más de 36 mil 953 residentes ex-

tranjeros en situación regular, una cifra que se ha disparado en la última década (en 2015 apenas se otorgaron 2 mil 306 residencias).

El origen del capital: Los nuevos residentes provienen mayoritariamente de Venezuela, Estados Unidos, Colombia, Japón, Cuba, India y Corea del Sur.

LOS ‘NÓMADAS DIGITALES’ Y LA DISTORSIÓN DE PRECIOS

Este nuevo perfil de habitante es particularmente disruptivo. Al recibir ingresos en dólares o euros, su capacidad de pago supera con creces la media local. Un estudio de 2025 señala que el requisito migratorio para este perfil es demostrar ingresos superiores a los 4 mil 432 dólares mensuales, una cifra que los coloca en el top 1 por ciento de los ingresos en el estado y les permite pagar rentas que un profesionista local difícilmente podría costear.

CÓMO EVITAR QUE LA GENTRIFICACIÓN ME AFECTE SI VIVO EN QUERÉTARO

- **Revisa tu contrato de renta**
Define aumentos, plazos y condiciones por escrito para evitar sorpresas.
- **Renueva con tiempo**
Negocia antes del vencimiento para buscar incrementos moderados.
- **Cuida tu presupuesto**
Procura que vivienda y servicios no rebasen 30 por ciento de tus ingresos.
- **Busca zonas conectadas**
Explora colonias con transporte y cercanía laboral antes de que suban de precio.
- **Fortalece ingresos**
Capacitate en industria, logística, tecnología o idiomas, sectores fuertes en Querétaro.
- **Ahorra para emergencias**
Ten fondo de respaldo por si sube la renta o debes mudarte.
- **Apoya comercio local**
Consumir en mercados y negocios tradicionales ayuda a sostener barrios.
- **Organízate y exige políticas públicas**
Vivienda accesible, mejor transporte y regulación urbana impactan directamente tu economía.

#AlDiálogo

EL COSTO DE VIVIR EN QUERÉTARO: NÚMEROS QUE EXCLUYEN

La presión sobre el mercado se traduce en cifras que evidencian una brecha insostenible entre ingresos y costo de vida

\$2.32 MDP

ES EL PRECIO PROMEDIO EN QUERÉTARO (3ER. ESTADO CON VIVIENDA MÁS CARA) DEL PAÍS

\$29,695 M²

(PRECIO PROMEDIO) VARÍA DRÁSTICAMENTE: DESDE \$8,500/M² HASTA MÁS DE \$45,000/M² EN ZONAS PREMIUM COMO EL REFUGIO

\$11,806

(VIVIENDA DE 65 M²) ES EL PRECIO PROMEDIO DE RENTA. RANGO DE \$10,000 A \$15,000 MENSUALES. LAS VIVIENDAS POR DEBAJO DE \$10,000 SE RENTAN RÁPIDAMENTE

54 AÑOS

PARA COMPRAR UNA CASA ES EL TIEMPO ESTIMADO PARA UN QUERETANO DESTINANDO 1/3 DE SU INGRESO; ES EL 7.º ESTADO CON PEOR ACCESO EN EL PAÍS

\$8,364

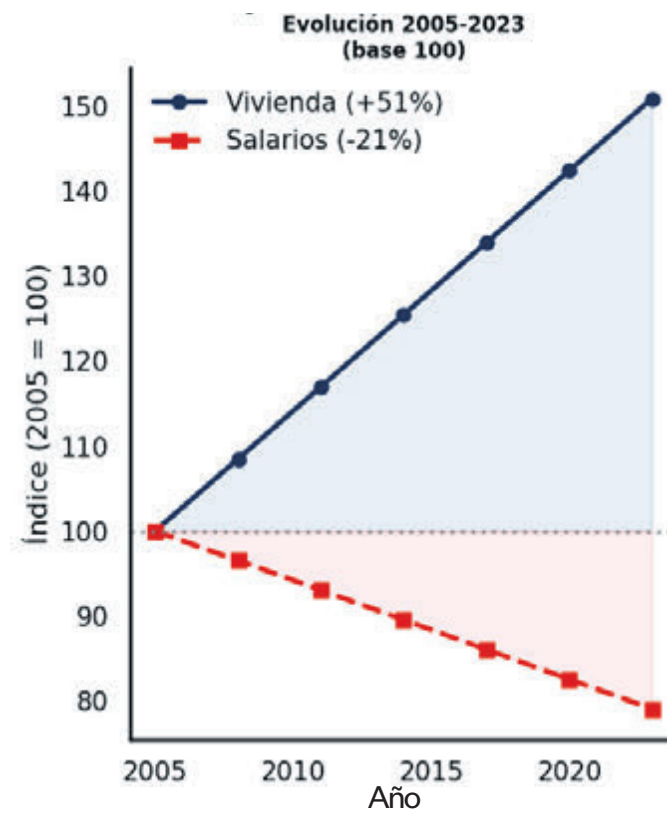
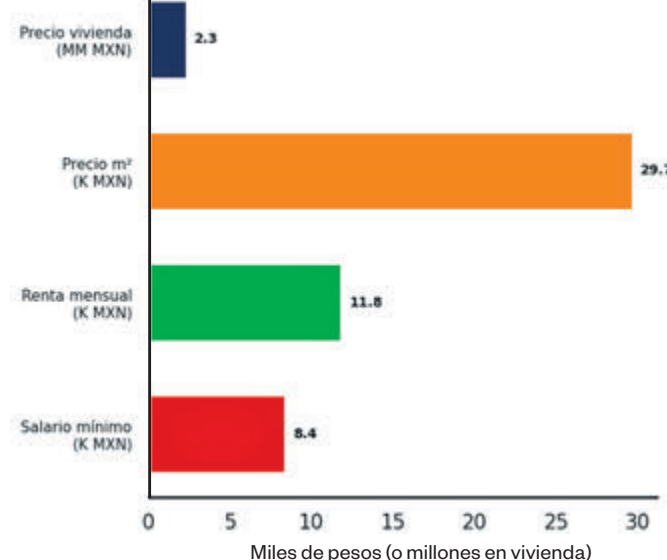
AL MES

SALARIO MÍNIMO EN 2025. MIENTRAS LA VIVIENDA SUBIÓ +51% (2005-2023), LOS SALARIOS CAYERON 21% EN EL MISMO PERIODO A NIVEL NACIONAL

PROYECCIONES Y RIESGOS: ¿BURBUJA O COLAPSO SOCIAL?

- Analistas ya alertan sobre una posible burbuja inmobiliaria. Se detecta una sobreoferta de inmuebles valuados en más de 4 millones de pesos, que no encuentran compradores locales, mientras persiste el déficit de vivienda económica.
- Si no se implementan regulaciones urgentes, como topes a las rentas o un impuesto progresivo a la vivienda vacía, Querétaro enfrentará una exclusión urbana sistemática.

ANÁLISIS DE ACCESO A LA VIVIENDA EN QUERÉTARO



*La vivienda subió +51% mientras los salarios cayeron -21% en el mismo periodo



MCCARTNEY Y STARR CONFIRMAN COLABORACIÓN

Paul McCartney lanzará un álbum el 29 de mayo. Tras seis años sin publicar material inédito de larga duración, 'The Boys of Dungeon Lane' se presenta como un trabajo introspectivo y escaló a 'Home to Us', la nueva canción a dueto con Ringo Starr.

A CASI 20 AÑOS DE SU MUERTE

Michael Jackson aún rompe récords con su legado

Redacción

A casi 20 años de su muerte, en 2009, Michael Jackson continúa siendo una experiencia artística y comercial. Por algo, sus movimientos en el escenario lo convirtieron en un ícono de la cultura pop.

Con el estreno de la película 'Michael', una versión a manera de las llamadas 'biopics', el artista reaparece como un ser incomprendido, víctima y excéntrico, presa del racismo, la explotación comercial, la ansiedad y una órbita infantilizada de consumo.

'Michael' fue una apuesta audaz de Lionsgate por una figura extraordinariamente popular, pero controvertida.

**EL COSTO
TOTAL DE
PRODUCCIÓN
DEL FILME SE
ACERCÓ
A LOS 200
MILLONES
DE DÓLARES**

Esta película biográfica sobre Michael Jackson recaudó 97 millones de dólares en su estreno en los cines de Norteamérica según estimaciones del estudio, rompiendo récords para un musical biográfico.

La película, coproducida por el patrimonio de Jackson, superó con holgura a anteriores líderes del género como

'Straight Outta Compton' (un debut de 60.2 millones de dólares en 2015) y 'Bohemian Rhapsody' (51 millones en 2018).

El filme recaudó 120.4 millones de dólares en el extranjero, para un estreno global de 217.4 millones, un nuevo máximo para un 'biopic' musical.

Incluso en el lucrativo mercado de las biografías musicales, 'Michael' fue una apuesta por una figura extraordinariamente popular, pero controvertida. La reputación de Jackson, quien murió a los 50 años, se ha visto empañada por acusaciones de abuso a menores. Jackson y su patrimonio han sostenido su inocencia y fue absuelto en su único juicio penal en 2005.



Michael Jackson, considerado el rey del pop. ESPECIAL



Se llevaron a cabo espectáculos de talentos. ESPECIAL

ALREDEDOR DE 5 MIL VISITANTES

Celebran a las infancias en el Gómez Morin

Redacción

En el marco de la celebración del Día del Niño y la Niña, que se conmemora el 30 de abril, en el Centro Educativo y Cultural del Estado Manuel Gómez Morin se llevaron a cabo diversas actividades, las cuales fueron disfrutadas por más de 5 mil visitantes, quienes se mantuvieron en un entorno de convivencia familiar.

Se contó con un espectáculo de talentos, en el cual niños participaron con diversas presentaciones de canto y baile en distintos géneros, los cuales abarcaron desde la música de los años 80 hasta hawaiano, ranchero, k-pop y melódico, entre otros; del mismo modo se tuvo la presencia de un cuentacuentos, diseño de máscaras y una obra de teatro.

Asimismo, se generaron espacios de conocimiento a través del juego, la convivencia, aprendizaje y valores orientados al cuidado del agua y la protección del medioambiente. Destacó el interés en las áreas tecnológicas a través de un simulador vehicular y la plataforma Kahoot.

Las actividades recreativas como serpientes y escaleras, ajedrez gigante y juegos tradicionales captaron la atención de los asistentes.

Estas propuestas fortalecieron la convivencia familiar y promovieron el aprendizaje mediante el juego.

El dato

Se contó con un entorno de convivencia familiar

#Deportes

EDITORIA: GINA FERNÁNDEZ

EL BALANCE DEL TORNEO CLAUSURA

¿Cómo le fue a Gallos Blancos y Gallos Femenil?

Paulina Hernández

El silbatazo final sonó para Gallos Blancos y Gallos Femenil y le dicen adiós al Clausura 2026 de la Liga MX de fútbol profesional. Ninguno de los dos equipos pudo clasificar a la liguilla.

Gallos Blancos arrancó el torneo con un proyecto casi desde cero. Antes del arranque del Clausura 2026, Esteban González tomó las riendas del equipo.

El plantel estaba lleno de altas y bajas: nuevo director técnico, nuevos jugadores y nuevo estilo de juego. Al inicio les costó adaptarse y los emplumados vinieron de menos a más.

Apenas sumaron cinco derrotas y la última de ellas fue en la jornada 10 contra América. En contraste, consiguieron solo cuatro victorias y la más importante fue ante el bicampeón, Toluca.

Los ocho empates que acumulan hacen parecer que lo importante para el equipo

era sumar, como fuera. Sin embargo, así también dejaron ir varios puntos, que quizá los hubiera dejado en un mejor lugar de la tabla. Culminaron con 20 puntos en el lugar 11 de la tabla.

A Gallos Femenil no le fue nada bien este torneo; terminó penúltimo de la tabla y el equipo se va con muchas dudas. Para este Clausura 2026, Edgar 'el Chore' Mejía asumió como director técnico de la escuadra queretana, con un plantel base e incorporaciones internacionales.



Gallos Blancos buscará mejorar el próximo torneo. ESPECIAL

En corto

PUMAS SE QUEDA CON EL LIDERATO GENERAL DEL TORNEO

Pumas de la UNAM derrotó en el Estadio Hidalgo por marcador de 2-0 a los Tuzos de Pachuca, resultado que le permite quedarse con el liderato general del actual torneo tras el empate entre Chivas del Guadalajara y Xolos de Tijuana que quedó en cero goles en el Estadio Akron, resultado

que, combinado con el triunfo de los Pumas de la UNAM, lo bajó al segundo lugar de la tabla general. Los Diablos Rojos del Toluca golearon al León por 4-1 en el Estadio Nemesio Díez. La jornada 17, última del Clausura 2026 de la Liga MX, se inició el viernes con el encuentro entre Puebla y Querétaro en el Estadio Cuauhtémoc. /Redacción



FOTO: ESPECIAL

SIEMPRE EN EL CAMINO
VIAJA SEGURO

ELIGE PIRELLI Y DISFRUTA AL MÁXIMO LAS VACACIONES

HASTA **25%** DE DESCUENTO

+6 MESES SIN INTERESES

PRECIOS CON PROMOCIÓN APLICADA	INSTALACIÓN, MONTAJE Y BALANCE INCLUIDOS
225/45 R17 \$2,400	215/45 R18 \$2,790
\$2,340	\$2,790
ALL TERRAIN 275/55 R20 \$3,790	ALL TERRAIN 265/70 R17 \$3,390
\$3,190	\$3,390

PIRELLI

MICHELIN

DESCUENTO DE HASTA **25%**

+6 MESES SIN INTERESES

YOKOHAMA

4x3 bono de hasta **+\$1,200**

+6 MESES SIN INTERESES

PRECIOS CON PROMOCIÓN APLICADA	INSTALACIÓN, MONTAJE Y BALANCE INCLUIDOS
185/60 R15 ANTES \$1,590	205/55 R16 ANTES \$1,840
\$1,590	\$1,840
205/60 R16 ANTES \$1,940	225/65 R17 ANTES \$2,090
\$1,940	\$2,090

BRIDGESTONE

Your Journey, Our Passion

Hasta **25%** de descuento

Aplica en set de 4 llantas

+6 MESES SIN INTERESES

PRECIOS CON PROMOCIÓN APLICADA	INSTALACIÓN, MONTAJE Y BALANCE INCLUIDOS
205/55 R16 \$2,320	225/65 R17 \$2,920
\$1,740	\$2,190
235/55 R18 \$2,890	235/45 R19 \$4,290
\$2,890	\$3,190

Válido del 1 de marzo al 30 de abril 2026.

GOOD YEAR

¡APROVECHA! DESCUENTO DE HASTA **15%**

+6 Y 12 MESES A PAGOS DIFERIDOS

PRECIOS CON PROMOCIÓN APLICADA	INSTALACIÓN, MONTAJE Y BALANCE INCLUIDOS
205/45 R17 ANTES \$2,590	205/55 R17 ANTES \$2,590
\$2,590	\$2,590
215/45 R18 ANTES \$2,790	235/65 R17 ANTES \$2,840
\$2,790	\$2,840

NOON

APROVECHA DESCUENTO DE **4x3**

PRECIOS CON PROMOCIÓN APLICADA	INSTALACIÓN, MONTAJE Y BALANCE INCLUIDOS
185/60 R15 \$1,850	185/65 R15 \$1,850
\$1,390	\$1,390
195/65 R15 \$1,920	205/55 R16 \$1,990
\$1,440	\$1,490

VIGENCIA DEL 01 AL 30 DE ABRIL 2026

+6 Y 12 MESES A PAGOS DIFERIDOS

APROVECHA *hasta **25%** de descuento

EN MARCAS SELECCIONADAS

+6 MESES SIN INTERESES

VIGENCIA DEL 01 AL 30 DE ABRIL 2026

ALINEACIÓN CORRECTA SEGURIDAD COMPLETA

Se recomienda realizar la alineación al hacer cambio de llantas o cada 4 meses

¿HACE CUÁNTO NO REALIZAS TU ALINEACIÓN POR COMPUTADORA?

VENTAJAS DE ALINEAR TU AUTOMÓVIL

- Ahorro en combustible
- Seguridad para todos
- Evitar desgaste prematuro de las llantas
- Comodidad en el manejo
- Estabilidad en el auto

ESCANEA Y OBTÉN **5%** Descuento Adicional

Horario Sucursales:
Lunes a Viernes - 9am a 7pm
Sábado - 9am a 6pm
Domingo - 10am a 4pm

442 **980 4000**

ABIERTO DOMINGO **5 de Febrero**
442 **980 2310**
Av. 5 de Febrero #1650

ABIERTO DOMINGO **Boulevares**
442 **980 2320**
Corregidora #925

ABIERTO DOMINGO **Juriquilla**
442 **980 2313**
Av. de las Ciencias #2078

Cimatario
442 **980 2323**
Av. del Parque #608

B. Quintana
442 **290 3020**
Blvd. B. Quintana #110

Constituyentes
442 **478 1147**
Brasil #41

San Juan del Río
442 **215 5404**
Paseo Central #12 C

COMPRA EN LÍNEA WWW.PRODYNAMICS.COM.MX

En esta entrega analizamos los cinco perfiles que, con base en información pública reciente y verificada (abril 2026), emergen como potenciales aspirantes a la presidencia municipal de Querétaro para el proceso electoral de 2027. El análisis considera experiencia, logros recientes, críticas públicas y actividad mediática. La información proviene de fuentes oficiales, portales noticiosos y redes sociales.

#LaFórmulaDeLaSemana

ASPIRANTES A LA ALCALDÍA DE QUERÉTARO

ANÁLISIS: MIGUEL FLORES



'FELIFER' MACÍAS OLVERA

Cargo actual: Presidente Municipal de Querétaro.

Edad: 40 años.

Positivos: Actual alcalde con alta votación histórica como diputado federal reelecto. Programas sociales visibles. Presentó "Querétaro: una mirada hacia el futuro" con proyectos de largo plazo. Líder natural del PAN para retener la capital.

Negativos: Al buscar la reelección está expuesto a críticas por gestión. Ir a una campaña lo obligaría a dejar el cargo como alcalde, dejando pendientes promesas sin cumplir. Dependencia de la imagen del PAN estatal.

INFLUENCIA MEDIÁTICA

ALTA: Encabezó la Jornada de Entrega de Lentes "Visión con Futuro" en escuelas de la capital.



ANDREA TOVAR SAAVEDRA

Cargo actual: Diputada Local LXI Legislatura

Edad: 39 años apróx.

Positivos: Formación jurídica sólida. Experiencia en Poder Judicial y Legislativo; primera morenista en presidir Mesa Directiva. Enfoque en desigualdad, desarrollo urbano y diálogo interpartidista.

Negativos: Dejó recientemente contienda interna por coordinación de bancada Morena por "carga de trabajo". Percepción de salto del Judicial a la política sin base territorial fuerte en la capital.

INFLUENCIA MEDIÁTICA

MEDIA: Enfocada en temas legislativos, pero sin anuncio disruptor esta semana específica.



PALOMA ARCE ISLAS

Cargo actual: Vocera estatal del PVEM en Querétaro.

Edad: Edad no verificada públicamente.

Positivos: Experiencia ambiental. Exdiputada local y ex candidata a alcaldesa. Refuerza perfil "verde" y sustentable del PVEM. Perfil femenino podría atraer los votos de mujeres.

Negativos: Historial de cambios partidistas que no le generan identidad, carece de una estructura electoral. Perdió la elección a la alcaldía. Perfil más asociado a agenda estatal/federal que a gestión municipal cotidiana.

INFLUENCIA MEDIÁTICA

ALTA: Designación oficial como vocera estatal del PVEM, difundida en redes y medios locales.



MARÍA ALEMÁN MUÑOZ CASTILLO

Cargo actual: Subsecretaria de Fomento al Desarrollo Social, SEDESQ.

Edad: 36 años.

Positivos: Trayectoria legislativa federal y local. Enfoque en salud, políticas sociales y empoderamiento femenino. Experiencia como regidora y candidata a la alcaldía.

Negativos: Perfil bajo en medios locales durante 2025-2026; "reapareció" tras ausencias en cabildo. PRI en declive nacional y local; difícil posicionamiento sin alianza fuerte.

INFLUENCIA MEDIÁTICA

BAJA: Publicaciones en redes sobre programas sociales de Sedesoq.



ARMANDO RIVERA CASTILLEJOS

Cargo actual: Coordinador Municipal de Movimiento Ciudadano.

Edad: 61 años.

Positivos: Expresidente municipal de Querétaro y exdiputado federal. Empresario con experiencia ejecutiva probada. Alta actividad territorial y estructura electoral.

Negativos: Cambio de partido (PAN - MC). Edad más avanzada en un perfil que busca renovación generacional. MC históricamente débil en Querétaro sin estructura consolidada.

INFLUENCIA MEDIÁTICA

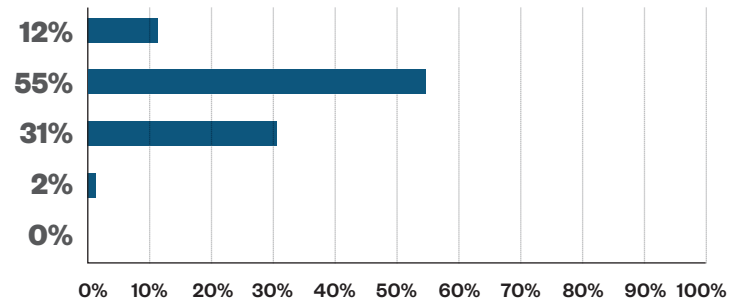
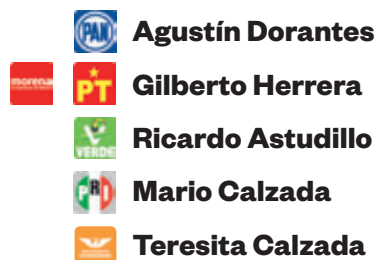
ALTA: Completó dos vueltas a las delegaciones de Querétaro con reuniones vecinales.



Fórmula de la semana No. 27

Basado en los sondeos proporcionados para la Fórmula de la Semana 27, del 20 al 26 de abril del 2026, se calcularon los votos implícitos para cada candidato en cada encuesta (multiplicando el porcentaje por el número total de votos en esa encuesta). Se sumaron los votos totales por candidato a través de todas las encuestas y se obtuvo el promedio ponderado final como porcentaje del total.

C.I. = Candidato Independiente



La metodología agrega resultados de sondeos informales en grupos de WhatsApp y Telegram en comunidades de Querétaro, infiriendo votos enteros de porcentajes con ajustes por redondeo. Suma votos por candidato y calcula promedios ponderados en porcentajes redondeados a dos decimales. Representa una instantánea no científica de preferencias digitales, sin muestreo aleatorio ni validez estadística.

#Nación

EDITOR: MIGUEL TIERRAFRÍA

En corto

ARRANCA LA SEMANA NACIONAL DE VACUNACIÓN

La Secretaría de Salud dio inicio a la Semana Nacional de Vacunación 2026 en la Ciudad de México, en un evento encabezado por el secretario de Salud, David Kershenobich, y la jefa de Gobierno, Clara Brugada. La jornada se realizará del 25 de abril al 2 de mayo en todo el país, con el objetivo de fortalecer las coberturas y proteger a la población contra enfermedades prevenibles. Durante su intervención, el secretario de Salud agradeció a la jefa de Gobierno por la realización del evento y destacó el papel de la ciudad en la promoción de la salud. /Redacción



FOTO: CUARTOSCURO

PIDEN COMBATIR VENTA DE FAUNA EN PLATAFORMAS

Con el fin de detectar, desarticular y sancionar las redes dedicadas a la comercialización ilegal de fauna silvestre, así como asegurar, rescatar y proteger a los ejemplares ofertados de manera ilícita, el grupo parlamentario del Partido del Trabajo le solicitó a la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (Profepa), en conjunto con la Guardia Nacional, fortalecer la lucha contra el tráfico ilegal de fauna silvestre, particularmente en el entorno digital, y proteger la biodiversidad de México.

REDACCIÓN

FOTO: CUARTOSCURO

CONECTARÁ AL NORTE DE LA CDMX CON EL AIFA Sheinbaum inaugura tren Felipe Ángeles, Buenavista-AIFA

Redacción

La presidenta de México, Claudia Sheinbaum Pardo, inauguró el tren Felipe Ángeles, Buenavista-AIFA, que a través de 41 kilómetros (km) conectará al norte de la Ciudad de México con el Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles, en el Estado de México, en menos de 60 minutos en el inicio de operaciones, y posteriormente en 43 minutos, con una demanda estimada de 57 mil pasajeros diarios, como parte de la recuperación de los trenes de pasajeros.

“El día de hoy podemos decir, como dicen las Fuerzas Armadas: misión cumplida. Cumplimos con el pueblo de México. Agradezco enormemente la presencia del general secretario y del almirante secretario, y en particular, a los ingenieros militares; como siempre están al servicio de la patria y al servicio del pueblo. Estamos en una de las obras más extraordinarias del país, que es el Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles, desarrollado, construido

y operado por la Secretaría de la Defensa Nacional”.

Como parte del homenaje a las mujeres de la historia de México, la jefa del Ejecutivo federal le solicitó al director del AIFA, Isidoro Pastor, nombrar a la estación terminal AIFA-Clara Krause, en reconocimiento a la esposa del general Felipe Ángeles, cuyos restos fueron repatriados en agosto de 2024.

El director general de la Agencia de Trenes y Transporte Público Integrado (AT-TRAPI), Andrés Lajous Loaeza, detalló que la longitud de la obra es de 41 km: 18 km de Buenavista a Lechería y 22.94 km de Lechería a AIFA.



La obra beneficia a 799 mil 240 habitantes de distintas comunidades. ESPECIAL

Presentado por: **GNP SEGUROS** Vivir es increíble

CHAYANNE®

BAILEMOS OTRA VEZ
TOUR 2026

Patrocinador especial: **Banamex**

**QUERÉTARO
MAY 9
· 2026 ·**

INFIELD DEL AUTÓDROMO DE QUERÉTARO

www.eticket.mx

GNP SEGUROS Banamex Coca-Cola AEROMEXICO 3 MESES en el estacionamiento Banamex

#Acentos

EDITOR: MIGUEL TIERRAFRÍA

Cuidar Querétaro

MARTÍN ARANGO

Otra semana, otro escándalo y otra vez Andy López Beltrán señalado por presuntos actos de corrupción. Hoy ahora se habla de posibles nexos con operaciones de huachicol desde Houston, luego de acciones e investigaciones realizadas por autoridades de Estados Unidos. Ya son demasiadas coincidencias, demasiados silencios y demasiadas explicaciones que nunca llegan. Cuando los escándalos se repiten una y otra vez alrededor de los mismos círculos, dejan de parecer casualidades y comienzan a retratar un sistema.

Morena prometió una transformación moral del país, pero la única transformación visible es la de la corrupción convertida en costumbre, en institución; lo que antes indignaba, hoy intentan normalizarlo; lo que antes se investigaba, hoy se minimiza; lo que antes se castigaba, hoy se protege si pertenece a la pANDY correcta. Siempre son los mismos nombres, siempre el mismo color, siempre la misma estrategia: negar, distraer y culpar a otros mientras México paga las consecuencias.

Lo más grave no es solo el daño económico o político, sino la manera en que se institucionaliza la impunidad desde un Gobierno federal que no sabe de resultados, de transparencia ni de lógica. Cada semana mientras salen nuevos señalamientos, las familias viven inseguridad, los emprendedores enfrentan incertidumbre y millones de ciudadanos observan cómo usan el poder para encubrir en lugar de servir.

Ni México ni Querétaro merecen esto. No merecemos un país secuestrado por la incompetencia y la corrupción, y por eso debemos cuidar lo que sí funciona, defender los gobiernos, como los de Acción Nacional, que dan resultados y levantan la voz frente a quienes están destruyendo la confianza pública.

Lo bueno, lo malo y lo peor

El antinepotismo de Morena: virtud tardía o estrategia de marca

MIGUEL ÁNGEL FLORES

LO BUENO

Por fin se habla de una iniciativa que va más allá del discurso y toca una mala práctica de la política mexicana: el nepotismo. Edgar Inzunza y Morena buscan alinear la legislación local con la reforma constitucional federal de marzo de 2025, prohibiendo que hijos, cónyuges, padres y hermanos de funcionarios ocupen cargos de elección popular de manera consecutiva. Es un paso concreto hacia la meritocracia y la profesionalización de la función pública. En un estado donde la continuidad familiar en los procesos electorales ha sido práctica común, esta propuesta (con "adhesiones" locales) fortalece la identidad democrática y responde a una demanda ciudadana que trasciende colores partidistas.

LO MALO

La iniciativa llega tarde y con fecha de caducidad lejana. La reforma federal ya existe desde abril de 2025; ahora solo se copia y se adapta para aplicarse hasta el 2030. Mientras tanto, en los ayuntamientos y el Congreso local siguen operando redes familiares sin que nadie las toque. Anunciarla ahora, a un año de las elecciones de 2027 y casi cuatro de 2030, suena más a posicionamiento político que a urgencia ética. Es correcto el diagnóstico, pero la operación se posterga justo cuando Morena podría necesitarlo para sí misma en el futuro inmediato. Pareciera que aún pesa el aplicar la medida de forma inmediata, por lo cual aplazarla al 2030 es un respiro para quienes puedan "acomodarse" en las boletas del 27.

LO PEOR

Lo más preocupante es el doble discurso que acompaña el anuncio. El mismo diputado celebra la salida de María Luisa Alcalde de la dirigencia nacional de Morena como "buen trabajo" y en el "momento adecuado" porque ahora va a la Administración federal de Claudia Sheinbaum. Es decir, se aplaude el ascenso de una dirigente hacia el poder central mientras se legisla en contra de que los familiares suban en lo local. Esa contradicción revela el riesgo real: la iniciativa puede convertirse en un arma selectiva contra la oposición en Querétaro, pero no en una regla de oro que aplique por igual a todos, incluido el propio partido. El nepotismo no se combate con iniciativas que entran en vigor cuando ya cambió el tablero; se combate con coherencia. Hoy, Morena ofrece solo la primera mitad. En resumen, la propuesta es necesaria, pero mientras llegue envuelta en oportunismo y excepciones propias, seguirá siendo más foto que transformación. Se requieren menos fuegos artificiales retóricos y más reglas que nadie pueda saltarse.

PROMESAS PENDIENTES

Los alcaldes de Querétaro repiten en cada acto oficial que hay que heredarles un mejor futuro a los niños y sembrar valores. Hermosas palabras, pero el Monitor de Promesas de Campañas de AD y Perfiles de Querétaro revela otra realidad: de los 18 municipios, solo ocho hicieron 10 compromisos concretos para las infancias. De esos 10, apenas el 30 por ciento se ha cumplido. El resto sigue en el aire. En El Marqués van al 50 por ciento. En Toluca, Arroyo Seco, Cadereyta, Colón, Ezequiel Montes, Peñamiller y Tequisquiapan, cero avances en becas, uniformes, infraestructura escolar o programas ambientales. Año y medio de gestión y las promesas siguen congeladas. Hablar de los niños es fácil. Cumplirles, al parecer, no lo es tanto.



NO ES MARCA

En el Congreso local sigue congelada una iniciativa que merece ser aprobada ya: reformar la Constitución para que ningún partido político pueda llamarse "Querétaro". El diputado Paul Ospital (MC) la presentó con una razón sencilla y poderosa: Querétaro somos todos. Un partido es solo una parte; adueñarse del nombre del estado es pretender que ese pedazo represente al todo. Si después ese partido fracasa, miente o defrauda, el daño salpicará a la entidad entera. La Comisión de Puntos Constitucionales (que preside Morena) ya la revisó, la mandó a municipios y recibió cero objeciones. Solo falta que vuelva a sesionar y dictamine. ¿Por qué tanta demora? ¿Miedo a que alguien use el nombre como propaganda barata en 2027? Proteger el nombre de Querétaro no es capricho; es decencia institucional.



MILITANCIA GUINDA

Alejandro Robles, secretario de Mexicanos en el Exterior de Morena, regresó este fin de semana con una convicción, el partido crece, la militancia responde "efusiva, jubilosa y multitudinaria" y existe una base social cansada de que le digan que el estado "es del PAN". Robles habla con números nacionales (más de 62 mil dirigencias seccionales, 12 millones de afiliados) y con un mensaje claro a la oposición: "No deben confiarse". La salida de Luisa María Alcalde abre, según él, una etapa de alianzas y perfiles que privilegien organización, unidad y vocación real, no copias de las malas prácticas ajenas. ¿Será suficiente para romper el cerco histórico? Todavía falta, pero el solo hecho de que Morena ya no se conforme con "participar" en Querétaro y aspire a gobernar habla de un mapa político que se mueve.



Equidad y plenitud social como brújula del futuro

MTRO. ALAN FERNANDO MARTÍNEZ
@alanfer2050

Cuando hablamos de desarrollo, solemos pensar en crecimiento económico. Sin embargo, una sociedad no se mide solo por cuánto crece, sino por cómo incluye a todos los sectores de la población.

El Plan Querétaro 2050 coloca la inclusión social como una condición central para construir una sociedad justa y próspera. Los datos muestran por qué es urgente. La población indígena y hablante de lengua indígena enfrenta rezagos importantes en distintas áreas desde las más básicas; en México, solo alrededor del 40 por ciento

de las personas con discapacidad en edad laboral tiene empleo; y la carga de cuidados no remunerados recae mayoritariamente en mujeres, lo cual limita su participación económica y profundiza brechas salariales.

De cara a 2050, el reto es mayor. El Plan advierte riesgos como el encarecimiento del costo de vida y el deterioro del tejido social. Por eso, plantea metas concretas: reducir la pobreza a menos del 10 por ciento y alcanzar un ingreso promedio equivalente a tres salarios mínimos, sin brecha salarial de género.

Pero los especialistas fueron claros: no basta con promedios. El crecimiento puede ocultar desigualdad. Hablar de inclusión es hablar de movilidad social: que las próximas generaciones vivan mejor que las actuales.

Incluir no es un acto de buena voluntad; es una decisión estratégica, porque una sociedad que excluye se estanca. Una que incluye, avanza.

Estamos a tiempo.





#SanJuanDelRío

EDITORIA: GINA FERNÁNDEZ

Jena Guzmán

El Gobierno municipal de San Juan del Río mantiene coordinación permanente con autoridades federales para dar seguimiento a la construcción del tren México-Querétaro, una iniciativa que, de acuerdo con el alcalde Roberto Cabrera Valencia, tendrá efectos de gran alcance en el desarrollo de México.

El edil reconoció que las labores iniciales han generado algunas incomodidades para la población; sin embargo, subrayó que se trata de un proyecto de gran magnitud que requiere comprensión, debido a los beneficios que traerá a largo plazo en materia de transporte y conectividad regional.

“Hay que ser muy agradecidos y tener muchísima paciencia; es una obra muy importante, de gran escala y de trascendencia histórica para el país”, refirió el alcalde.

Destacó que existe una relación institucional positiva con el Gobierno federal, lo cual le permite al municipio mantenerse en disposición de colaborar en lo necesario, respetando las decisiones técnicas y operati-



La obra registra avances continuos. JENA GUZMÁN

DAN SEGUIMIENTO A OBRA DEL TREN

Prevén impacto histórico en movilidad

vas que corresponden a las instancias responsables.

Asimismo, informó que la obra registra avances continuos con la intervención del Ejército Mexicano, particularmente a través de su cuerpo de ingenieros, lo cual contribuye a la eficiencia en la ejecución.

Mencionó que los trabajos visibles en zonas como el cerro de La Venta, donde ya se realizan adecuaciones,

El dato

También se gestionan otros proyectos enfocados en mejorar la conectividad del municipio

son notorios.

El proyecto contempla la ampliación del derecho de vía ferroviario, incorporando infraestructura para trenes de pasajeros, mientras que las vías actuales seguirán destinadas al transporte de carga.

En cuanto a los plazos, señaló que la meta federal es que el tren pueda iniciar operaciones hacia Querétaro en 2027.

ENFRENTAN LIMITACIONES

Falta de recursos frena a Cruz Roja

Jena Guzmán

La Cruz Roja Mexicana en su delegación San Juan del Río enfrenta limitaciones presupuestales que han impedido concretar un proyecto de atención en la zona oriente del municipio, pese a contar con un terreno destinado para ello.

El delegado estatal de la institución, Eduardo Vega Alcocer, explicó que existe la intención de desarrollar infraestructura en ese punto; sin embargo, por ahora, no hay un plan definido ni condiciones económicas que permitan avanzar.

Detalló que, en su momento, se contempló la posibilidad de edificar un hospital, aunque hoy en día la prioridad es mantener la operatividad de los servicios existentes. “Sí tenemos el terreno, pero en este momento estamos enfocados en continuar con la labor que ya realizamos; no hay un proyecto específico”.

EL ORGANISMO ESTÁ EN ESPERA DE CONDICIONES FINANCIERAS QUE PERMITAN RETOMAR EL PROYECTO Y FORTALECER LA ATENCIÓN

RECONOCEN ESFUERZOS EN RESTAURACIÓN DE TEMPLOS

El Patronato del Centro Histórico de San Juan del Río destacó la relevancia de las acciones de restauración emprendidas en templos emblemáticos del municipio. El presidente del organismo, Francisco Pájaro Anaya, subrayó que estos trabajos forman parte de un esfuerzo clave para conservar inmuebles que cuentan con reconocimiento como patrimonio de la nación. JENA GUZMÁN

FOTO: ESPECIAL



Eduardo Vega Alcocer, delegado estatal de la institución. JENA GUZMÁN

SAN JUAN DEL RÍO

AL DIÁLOGO

LUNES

27 DE ABRIL DE 2026
Año 23 Número 8164

ad
QUERÉTARO

#Salud

FALTA DE RECURSOS FRENA PROYECTO

La Cruz Roja Mexicana en San Juan del Río enfrenta limitaciones presupuestales que han impedido concretar un proyecto de atención en la zona oriente del municipio. **PÁG. 15**



ADQuerétaro

aldialogo.mx

Editado por
la empresa



TREN AYUDARÁ A MOVILIDAD

Roberto Cabrera informó que el tren México-Querétaro es un proyecto que traerá beneficios en materia de conectividad. /Jena Guzmán **PÁG. 15**



#Local

'FELIFER' DA RESULTADOS EN SEGURIDAD EN LA CAPITAL

Gracias a la Administración que encabeza el alcalde Felipe Fernando Macías, la capital del estado se ubica como una de las cuatro ciudades mejor posicionadas a nivel nacional. **PÁG. 02**

Acentos
Hoy opina:

Paloma Espinoza



#Cultura RECONOCEN ESFUERZO EN RESTAURACIÓN

El Patronato del Centro Histórico destacó las acciones de restauración emprendidas en templos emblemáticos del municipio. **PÁG. 15**



TELÉFONOS DE EMERGENCIA

Emergencias:

911

Bomberos:

WhatsApp:

427 102 0969

Cruz Roja:

427 272 0770

Secretaría de Seguridad

Pública Municipal:

427 274 0264

JAPAM:

Call Center:

427 129 0073

WhatsApp:

427 168 1116

ESCANEA LOS CÓDIGOS QR



Plan Municipal
de Desarrollo
de San Juan
del Río



Trámites
San Juan
del Río



Plan de Manejo
de la Zona de
Monumentos
Históricos