

\$10.00

Great Place To Work.

ORGULLOSAMENTE PRIMER MEDIO DE COMUNICACIÓN CERTIFICADO EN QUERÉTARO Y BAJÍO

#Local

'EN QUERÉTARO, SÍ TENEMOS SEGURIDAD'



El alcalde de Querétaro, 'Felifer' Macías, encabezó la ceremonia por el Aniversario 28 de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal donde reconoció a los elementos como los responsables de que en Querétaro sí exista seguridad. **PÁG. 02**

INFORMACIÓN QUE NO CADUCA

AL DIÁLOGO

CLIMA PARA HOY

28° 13°
Máxima Mínima

JUEVES
30 DE JULIO DE 2026
Año 23 Número 8258

ad

QUERÉTARO

aldialogo.mx

ADQuerétaro



#Local

Supervisa 'Chepe' incidencias por lluvias

El edil de Corregidora, 'Chepe' Guerrero, hizo un recorrido para supervisar la infraestructura hidráulica, por las pasadas lluvias. **PÁG. 03**



#Local

Recorta Federación mil 800 mdp al estado

El gobernador Mauricio Kuri reconoció que este recorte de recursos afecta a los planes de obra, por lo cual evalúan alternativas. **PÁG. 04**

Editado por la empresa

AD COMUNICACIONES

DE LA 4T, SOY EL MÁS INVESTIGADO: NIETO

Santiago Nieto aseguró que ha sido el más investigado por sus enemigos políticos; sin embargo, les ha ganado todos los conflictos jurídicos. /Miguel Flores **PÁG. 03**

FOTO: ESPECIAL



Mario Delgado se reunió con Mauricio Kuri para hablar sobre la protección digital a menores. **PÁG. 04**



#Nación

MEDIO MILLÓN DE JÓVENES POR LA PAZ

Más de 500 mil jóvenes participaron simultáneamente en las 32 entidades del país en la Jornada Nacional por la Transformación y Cortos por la Paz. **PÁG. 10**

Acentos
Hoy opina:

Armando Rivera



Caliente

CASA DE APUESTAS OFICIAL

LIGA BBVA

DÍA	HORARIO	PARTIDOS	JULIO - AGOSTO	LOCAL	EMPATE	VISITANTE
31	19:00	PUEBLA VS GUADALAJARA		+360	+290	-143
1	21:00	CRUZ AZUL VS ATLANTE		-278	+390	+730
2	17:00	AMÉRICA VS SANTOS		-257	+385	+640

ESTOS MOMIOS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO. CONSÚLTALOS ANTES DE METER TU APUESTA.

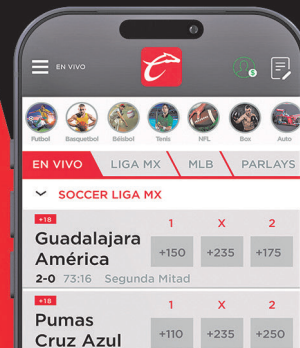
Si apuestas **\$1,000** a este parlay cobrarías: **\$3,213**

*VÁLIDO SÓLO PARA NUEVOS USUARIOS. PERMISO SEGOB DGG/SP/404/97 DIVIÉRTETE RESPONSABLEMENTE. LOS JUEGOS CON APUESTA ESTÁN PROHIBIDOS PARA MENORES DE EDAD. CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES EN CALIENTE.MX

Recibe de regalo*
\$1,000
SIN DEPÓSITO



BAJA LA APP EN caliente.mx



¡Métele a todos los partidos!

#EnLaMira

EDITOR: SALVADOR CASTILLO

Hoy opinaLa amistad como
virtud pública

VALERIA GUERRERO

Cada 30 de julio se conmemora el Día Internacional de la Amistad, una fecha impulsada por las Naciones Unidas para recordar que el diálogo, la comprensión y la fraternidad entre las personas y los pueblos contribuyen a construir sociedades más pacíficas. Más que una celebración, es una invitación a reflexionar sobre el valor de estos principios en la vida pública.

En tiempos en los que la política suele asociarse con la confrontación permanente, conviene recordar una idea que Aristóteles planteó hace más de 2 mil años: la amistad cívica, no entendida desde las relaciones personales ni desde el intercambio de favores o privilegios de los tomadores de decisiones, sino desde la capacidad de reconocernos como parte de una misma comunidad y actuar con respeto,

disposición al diálogo y sentido del bien común, incluso cuando existen diferencias.

La fraternidad también tiene una expresión institucional. En cualquier escala, la diplomacia no es un acto de cortesía superficial, sino una herramienta para construir acuerdos, fortalecer la cooperación y generar condiciones de paz y bienestar para la sociedad.

Quizá el mayor desafío de nuestro tiempo no sea lograr que todos pensemos igual, sino recuperar esas virtudes cívicas que permiten convivir con respeto, colaborar desde nuestras diferencias y recordar que el servicio público encuentra su mejor expresión cuando pone las coincidencias al servicio del bien común. En este Día Internacional de la Amistad, vale la pena preguntarnos: ¿Estamos fortaleciendo una cultura cívica que acerque a las personas o una que las aleje?

**EN QUERÉTARO, SÍ PODEMOS
DECIR QUE SE VIVE EN PAZ: 'FELIFER'**

El alcalde de Querétaro, Felipe Fernando Macías Olvera, encabezó la ceremonia por el aniversario 28 de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal, donde se entregaron diversas condecoraciones a los elementos más destacados. "En un contexto de violencia del país, aquí en Querétaro sí podemos afirmar que se puede vivir en paz", expresó. REDACCIÓN



FOTO: CORTESÍA



PERFILES

weekend

aldialogo.mx

ORGULLOSAMENTE PRIMER
MEDIO DE COMUNICACIÓN
CERTIFICADO EN QUERÉTARO Y BAJOGreat
Place
to
Work
Certificada
por el
Módulo

DIRECTOR GENERAL EDITORIAL

Miguel Ángel Flores García
mflores@adcomunicaciones.mxJEFATURA DE
REPORTEROS
Salvador
CastilloJEFATURA DE
INFORMACIÓN
Tere
GarayEDITORIA
GENERAL VSD!
Arcelia
GuadarramaCONTENIDOS
Miguel Tierrafria
editores@aldialogo.mx
Georgina Fernández
Mauricio del ÁngelARTE E IMAGEN
Marco A. Rodríguez
diseño@aldialogo.mx
Daniela Ramírez
Diseño EditorialALDIALOGO.MX
Estefany González
internet@aldialogo.mx
Gustavo Laines
Community ManagerCarlos Curiel
Editor Weekend
weekend@vsd.mxSONPERFILES.COM
Agustín Morales
Editor

DIRECTOR COMERCIAL

Antonio Collado Prieto
acollado@adcomunicaciones.mx

PUBLICIDAD

publicidad@aldialogo.mx

Móvil: (442) 479 14 89

Oficina: (442) 291 99 00

CONSEJO EDITORIAL

Hans Alfonso Frei Nieto, José de la Garza Pedraza,
Verónica Valverde, Alejandra Vega Reyes,
Juan Emilio Torres Landa, Luis Miguel Rubín Colea,
María Genoveva Anaya Saavedra, Mariana Vidales Guerrero,
Óscar Peralta Casares, Pedro Ruiz Velasco,
Mauricio Sánchez Botello

No se devuelven originales.

AD QUERÉTARO, periódico diario, 30 de julio de 2026. Editor responsable: Miguel Ángel Flores García. Reserva de Derechos al Uso Exclusivo número 04-2022-080513290700-101 y Certificado de Licitud de Título y Contenido número 17516, de los cuales es titular AD COMUNICACIONES, S. DE R.L. DE C.V. Domicilio de la Publicación: Avenida Constituyentes N°109, Interior 11, Colonia Carretas. C.P. 76050, Santiago de Querétaro, Querétaro. Imprenta: CIA. PERIODISTICA DEL SOL DE IRAPUATO. Domicilio: Av. Reforma #432, Gamez, C.P. 36650, Irapuato, Gto. Distribuidor: AD COMUNICACIONES, S. DE R.L. DE C.V. Avenida Constituyentes N° 109, Interior 11, Colonia Carretas. C.P. 76050, Santiago de Querétaro, Querétaro.

Servicios informativos: Cuartoscuro, Istockphoto.
Prohibida la reproducción total o parcial del contenido de esta edición.

Certificado de Circulación,
Cobertura y Perfil del Lector
folio 01058-RHY emitido pory registrado en el Padrón Nacional
de Medios Impresos de la Segob.



INICIA INDRIVE REGISTRO ANTE LA AMEQ

La plataforma de transporte privado bajo demanda inDrive busca operar legalmente en la entidad a través de un servicio más confiable y seguro tanto para los usuarios como para los mismos conductores de la aplicación.

EDITOR: SALVADOR CASTILLO

‘Y TODAS LAS HE GANADO’

Soy el hombre más investigado de la 4T: Santiago Nieto

Miguel Flores

De acuerdo con el extitular de la Unidad de Inteligencia Financiera (UIF), Santiago Nieto Castillo, el amparo que, se asegura, promovió para protegerse de un hombre que lo denunció por presunto enriquecimiento ilícito, forma parte de una serie de denuncias presentadas hace casi cinco años por el exsenador Roberto Gil Zuarth. Sostuvo que esos procedimientos han concluido a su favor.

Luego de que se difundiera que el aspirante a la Coordinación de la Defensa de la 4T en Querétaro había promovido el amparo, Nieto Castillo afirmó que las denuncias promovidas en las vías penal y administrativa han tenido resoluciones favorables para él, entre ellas un fallo absolutorio emitido por el Tribunal Federal de Justicia Administrativa y diversos acuerdos de no ejercicio o propuestas de no ejercicio de la acción penal.

Sobre el amparo que motivó las publicaciones, explicó que fue promovido para impugnar el reconocimiento de una persona como víctima dentro de una carpeta de investigación.

“Promoví un amparo porque, de acuerdo con nuestra normatividad, solamente pueden ser víctimas aquellas personas que sufren una afectación a su esfera jurídica”.

Nieto Castillo sostuvo que las acusaciones formuladas en su contra incluyeron presunto enriquecimiento ilícito, abuso de autoridad y



Reiteró que confía en las instituciones de justicia. AGUSTÍN MORALES



ESCANEAR
EL CÓDIGO QR

filtración de información, pero afirmó que ninguna ha prosperado.

Asimismo, informó que presentó una demanda por daño moral contra Roberto Gil Zuarth por las expresiones y acusaciones que, dijo, ha realizado en su contra durante los últimos años.

El exfuncionario federal atribuyó el origen de estos procedimientos a un conflicto político con Roberto Gil y con el exgobernador de Tamaulipas, Francisco García Cabeza de Vaca, a quienes acusó de impulsar las denuncias desde hace casi cinco años.

SANTIAGO NIETO PRESENTÓ UNA DEMANDA POR DAÑO MORAL EN CONTRA DE ROBERTO GIL ZUARTH POR LAS EXPRESIONES EN SU CONTRA

En corto

‘CHEPE’ GUERRERO SUPERVISA COLONIAS CON INCIDENCIAS POR LAS FUERTES LLUVIAS

El presidente municipal de Corregidora, Josué Guerrero, hizo un recorrido por los fraccionamientos Paseos del Bosque y Santa Fe para supervisar la infraestructura hidráulica, tras las afectaciones registradas por la lluvia de este martes, la cual estuvo acompañada de granizo y vientos de hasta 64 kilómetros por hora. Durante el recorrido, ‘Chepe’ destacó el correcto funcionamiento de los cárcamos y las rejillas pluviales, lo cual evitó afectaciones mayores, como el ingreso de agua a viviendas y el retorno de aguas residuales. /Redacción



EL MARQUÉS MÁS FUERTE



PRIMER PARQUE

agroecológico del estado, para mejorar el medio ambiente



Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

#Local

EDITOR: SALVADOR CASTILLO



La llamada Ley Kuri, que prohíbe el uso de celulares en las escuelas, cumplió un año. CORTESÍA

REDUJO EL ESTRÉS EN LOS ESTUDIANTES

Presentan acciones para fortalecer la Ley Kuri

Irán Hernández

Con la Ley Kuri, que regula las redes sociales y el uso de celulares en la entidad queretana, dos de cada tres estudiantes refieren menos ansiedad o estrés y más interés por convivir, y siete de cada 10 padres de familia señalan que la situación escolar de sus hijos e hijas mejoró, según un estudio que realizó la Universidad de Washington.

La secretaria de Educación en el estado, Martha Elena Soto Obregón, puntualizó que la Ley Kuri es un ejemplo nacional sobre la regulación digital en los menores de edad y destacó que con esta normativa se ha evitado viralizar retos que ponen en riesgo la vida de los estudiantes.

El gobernador de Querétaro, Mauricio Kuri González, platicó que, a través de una experiencia personal sobre el uso de redes sociales, comenzó a plantear la regulación de los temas digitales con el objetivo de proteger a las niñas y los niños.

SE BUSCA IMPACTAR A MÁS DE 20 MIL JÓVENES DE NUEVO INGRESO CON UN ENFOQUE EN EL CRITERIO DIGITAL, LA PREVENCIÓN DE CIBERACOSO Y LA TOMA DE DECISIONES

La Ley Kuri fue aprobada por la Legislatura de Querétaro en julio de 2025; la secretaria explicó que, antes de esta normativa, en el estado el 30 por ciento de los estudiantes manifestó haber sido víctima de violencia digital o ciberacoso.

Además, el 84 por ciento de los padres de familia expresó mucha preocupación por el uso de las redes sociales de sus hijos e hijas.

Detalló que se registraron mil 907 casos de estudiantes que solicitaron ayuda en su institución por situaciones relacionadas con el 'bullying' o ciberacoso, lo cual representa

36 casos por semana.

Con la aplicación de la Ley Kuri, las autoridades estatales detallaron que el 55 por ciento de los docentes ven mejoras en atención, participación, comprensión, trabajo colaborativo y calidad de los productos académicos.

Dos de cada tres estudiantes refieren menos ansiedad o estrés y más interés por convivir. Siete de cada 10 padres de familia señalan que la situación escolar de sus hijos e hijas mejoró.

De acuerdo a resultados preliminares de un estudio de la Universidad de Washington en 15 mil 281 estudiantes, 301 docentes y seis subsistemas (Cobaq, Cecytec, Conalep, DGETI, Telebachillerato y UAQ), el 54 por ciento de los docentes reporta más tiempo disponible para impartir clase.

El 55 por ciento reporta avances en su actividad docente, el 53 por ciento percibe una mejor gestión del aula y el 40 por ciento de los estudiantes observa mejoras académicas.

**MAURICIO KURI, A FAVOR DE REGISTRAR LAS LÍNEAS TELEFÓNICAS**

El gobernador Mauricio Kuri consideró viable el registro de líneas telefónicas para evitar delitos como la extorsión y propuso que un consejo ciudadano dé seguimiento a la base de datos o una medida alternativa al Gobierno.

FEDERACIÓN QUITÓ MIL 800 MDP

Evalúan alternativas ante recortes federales

Irán Hernández

El gobernador de Querétaro, Mauricio Kuri González, informó que, en lo que va del año en curso, el estado ha tenido un recorte de las participaciones o transferencias de recursos federales de aproximadamente mil 800 millones de pesos, lo cual afecta en temas como obra pública.

“Es nuestra realidad. Hemos tenido muchísimos recortes. En Querétaro (fue) cerca de mil 800 millones de pesos en lo que va del año, y eso nos pega sobre todo en obra pública, donde no he permitido bajar los recursos; es lo que se refiere a

seguridad, por ejemplo”.

Aseveró que el crecimiento económico ha sido bajo a nivel nacional, lo cual genera una presión en las finanzas públicas del país, además de otros factores globales.

Dijo que el estado ha recaudado casi 2 mil millones de pesos más al año con el impuesto sobre nómina.

“Nos ha ayudado mucho el impuesto sobre nómina que lo subimos al ingreso al inicio de mi Administración para poder ayudar en obras, en apoyos y en lo que hemos hecho en apoyo en escuelas, en deporte, en seguridad... y seguimos con una muy buena calificación financiera”, mencionó.



FOTO: CORTESÍA

SE REÚNEN KURI Y MARIO DELGADO

Con el propósito de dar seguimiento a las acciones conjuntas en materia educativa, el gobernador Mauricio Kuri González sostuvo una reunión de trabajo con el secretario de Educación Pública, Mario Delgado Carrillo, con quien revisó los avances de la iniciativa para la protección de niñas, niños y adolescentes frente a los riesgos digitales, así como su implementación en Querétaro y el impulso que ha cobrado a nivel nacional. REDACCIÓN



BAJARON LOS ARRESTOS EN EL ALCOHOLÍMETRO

El director de Justicia Cívica del Municipio de Querétaro, César Zavala, informó que disminuyeron los arrestos

por un alto grado etílico. En esta Administración se han recaudado 5 millones 226 mil 880.65 pesos por multas del alcoholímetro.

#Local



Aseguró que se trabajó con el objetivo de que ninguno de los niños y niñas se quede sin lugar en la escuela. IRÁN HERNÁNDEZ

HAY MÁS DE 2 MIL ESTUDIANTES DE OTROS ESTADOS

Hay espacios para todos los estudiantes: USEBEQ

Irán Hernández

La titular de la Unidad de Servicios para la Educación Básica en el Estado de Querétaro (USEBEQ), Irene Quintanar Mejía, informó que 2 mil 200 estudiantes de otras entidades federativas se incorporarán al próximo ciclo escolar del estado de Querétaro, que en total recibirá a cerca de 356 mil alumnos. Anunció módulos de atención para quienes no están inscritos.

Puntualizó que, en conjunto con la Secretaría de Educación del estado, se trabajó con el objetivo de que ninguno de los niños y niñas se quede sin lugar en la escuela.

“Sigue llegando gente a Querétaro. (...) Es un sistema que permite que, si estás en otro lado de la República, te puedas inscribir; al día de hoy, tenemos 2 mil 200 niños y niñas que ya van a formar parte de nuestra matrícula para iniciar el ciclo escolar; estamos hablando de Guanajuato, Veracruz, Estado de México, Guerrero y Nuevo León”, dijo.

Agregó que hay capacidad y se espera a cerca de

356 mil niños y niñas en 2 mil 114 escuelas públicas y privadas para iniciar el próximo ciclo escolar.

El próximo 31 de agosto serán instalados módulos de atención personalizada, en cada uno de los espacios de USEBEQ, tanto en el área central en Colinas de Cimatario, como en las regionales en Cadereyta de Montes, San Juan del Río y Jalpan de Serra.

“Con la intención de que si algún padre de familia por alguna situación no realizó la inscripción de su hijo, por favor que acuda y lo vamos a apoyar”, explicó.

Entre las opciones por elegir, recomendó los planteles que están cerca de las casas, de sus familiares o del trabajo de los papás y las mamás.

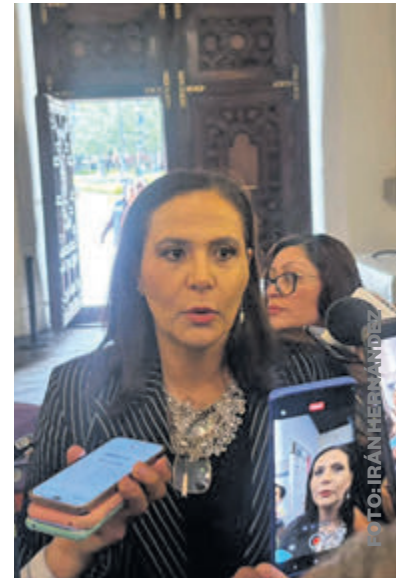
“Estamos preparados para iniciar el ciclo escolar de manera exitosa y ordenada”.

CERCA DE 356 MIL NIÑOS Y NIÑAS EN 2 MIL 114 ESCUELAS PÚBLICAS Y PRIVADAS INICIARÁN EL PRÓXIMO CICLO ESCOLAR

En corto

‘EN QUERÉTARO NO HAY ESCUELAS MILITARIZADAS’

La secretaria de Educación del estado, Martha Elena Soto, informó que en la entidad no se tiene un registro de alguna escuela con planes y programas militarizados y puntualizó que el Colegio Militarizado Nuevo México, que se ubica en Corregidora, cumple con los programas y planes de estudio de la SEP. Esto se reveló luego del caso de Dafne, una menor de edad que murió en la Academia Militarizada Marina Doenitz en Tamaulipas. Agregó que el Colegio Militarizado Nuevo México cuenta con el Registro de Validez Oficial de Estudios (RVOE) estatal, con los programas y planes de estudios establecidos por la SEP. /Irán Hernández



EN ESTA TEMPORADA DE

LLUVIAS

En caso de algún incidente, comunícate a la línea de emergencia.

911

EMERGENCIAS

+

Este programa es de carácter público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Infonavit | 4. Consar |
| 2. IMSS | 5. Profedet |
| 3. Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP). | 6. Ley del Infonavit |
| | 7. Ley del Seguro Social |

#AlDiálogo

EDITORIA: JESSIGNOT

APRENDE A HACER EL TRÁMITE PASO A PASO

77.2 millones ahorran en Infonavit

Miles de trabajadores pueden recuperar el ahorro de su Subcuenta de Vivienda. Conoce quién tiene derecho y los requisitos

#TUTRÁMITE

Jess Ignor

Millones de trabajadores mexicanos tienen recursos acumulados en la Subcuenta de Vivienda del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), pero muchos desconocen que ese dinero les pertenece y que, bajo determinadas condiciones, pueden recuperarlo total o parcialmente.

El ahorro proviene de las aportaciones equivalentes al 5 por ciento del salario que realizan los patrones y constituye un patrimonio destinado originalmente para adquirir una vivienda o complementar la pensión al momento del retiro.

De acuerdo con el Infonavit, este dinero genera rendimientos y permanece resguardado durante toda la vida laboral del trabajador.

Sin embargo, cuando una persona se pensiona, obtiene una resolución favorable del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) o del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (ISSSTE); en algunos casos, cuando nunca utilizó un crédito hipotecario, puede solicitar la devolución del saldo disponible.

El desconocimiento del procedimiento, la falta de actualización de datos personales y la intervención de supuestos gestores son algunos de los principales obstáculos para recuperar estos recursos.

Una señal de alerta es no revisar periódicamente el saldo de la Subcuenta de Vivienda ni mantener actualizados los datos personales en Mi Cuenta Infonavit.



También es importante desconfiar de personas que prometen recuperar el dinero a cambio de comisiones, ya que el trámite es gratuito y puede realizarse directamente con el Instituto.

Antes de iniciar el proceso, los especialistas recomiendan verificar que la información registrada ante el IMSS, el SAT y el Infonavit sea correcta para evitar retrasos o rechazos en la solicitud.

RECOMENDACIONES Cinco recomendaciones para recuperar tu ahorro sin contratiempos

- Nunca pagues a gestores; el trámite es completamente gratuito.
- Mantén actualizados tus datos personales ante IMSS, SAT e Infonavit.
- Revisa periódicamente el saldo de tu Subcuenta de Vivienda.
- Verifica que tu CLABE bancaria sea correcta antes de enviar la solicitud.
- Conserva todos los documentos relacionados con tu pensión y vida laboral.

¿QUIÉN PUEDE RETIRAR EL AHORRO?

El Infonavit establece que pueden solicitar la devolución quienes...

- Se pensionaron conforme a la Ley del Seguro Social de 1973 o de 1997, según lo que corresponda.
- Nunca ejercieron un crédito Infonavit y cumplen con los requisitos legales.
- Ya liquidaron su crédito y existe un saldo remanente susceptible de devolución.
- Son beneficiarios legales de un trabajador fallecido, conforme a la normatividad aplicable.

PASOS PARA RETIRAR EL AHORRO DE LA SUBCUENTA DE VIVIENDA

1. Consulta tu saldo

- Ingresa a Mi Cuenta Infonavit y verifica cuánto dinero tienes acumulado en la Subcuenta de Vivienda.

2. Confirma que cumples los requisitos

- Verifica que ya cuentas con la resolución de pensión emitida por el IMSS o la autoridad correspondiente, o que tu caso aplica para devolución.

3. Reúne la documentación

- Generalmente se solicita...
- Identificación oficial vigente.
- CURP.
- Número de Seguridad Social (NSS).
- Estado de cuenta bancario con CLABE.
- Resolución de pensión, cuando corresponda.

4. Ingresa la solicitud

- Realiza el trámite desde Mi Cuenta Infonavit o agenda una cita en un Centro de Servicio Infonavit (CESI).

5. Da seguimiento

- Consulta el estatus del trámite en línea y atiende cualquier requerimiento adicional.

6. Recibe el depósito

- Una vez autorizada la devolución, el dinero será depositado directamente en la cuenta bancaria registrada por el trabajador.

RECOMENDACIONES (MEDIDAS DE PREVENCIÓN)

- Revisa al menos una vez al año tu saldo en Mi Cuenta Infonavit.
- No compartas datos personales con intermediarios.
- Realiza únicamente trámites en canales oficiales.
- Actualiza tus datos bancarios y personales.
- Guarda tus documentos laborales y de pensión.
- Consulta directamente al Infonavit ante cualquier duda.
- Evita entregar documentos originales a terceros.
- Verifica periódicamente que las aportaciones patronales se reflejen correctamente.

ORGANISMOS DE AYUDA (DÓNDE ACUDIR)

Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit)

- Brinda asesoría gratuita para consultar saldos, iniciar devoluciones y resolver dudas sobre la Subcuenta de Vivienda.

● Infonatel: 800 008 3900

● Mi Cuenta Infonavit: <https://micuenta.infonavit.org.mx>

Procuraduría Federal de la Defensa del Trabajo (Profedet)

- Si existe algún conflicto relacionado con derechos laborales o aportaciones patronales.

● Teléfono: 079

● Portal: <https://www.gob.mx/profedet>



DESCARGA
GRATIS

ad **aldiálogo.mx**

JUEVES 30
DE JULIO DE 2026

07

#Lugares para vivir
e invertir

ANÚNCIATE: (442) 479 1489 / CORREO: PUBLICIDAD@ADCOMUNICACIONES.MX

EDITORIA: ARCELIA GUADARRAMA

Viviendas que ofrecen mayor potencial para tu inversión

Sofía Cortés

La adquisición de una vivienda representa, para muchas familias, una de las inversiones más importantes de su patrimonio. Sin embargo, especialistas del sector inmobiliario advierten que no todas las propiedades ofrecen las mismas posibilidades de incrementar su valor con el paso del tiempo.

Uno de los factores determinantes para identificar una buena inversión es la ubicación. La cercanía con escuelas, universidades, hospitales, supermercados, centros comerciales, vialidades principales, transporte público, parques y centros de trabajo suele incrementar el interés de futuros compradores o arrendatarios, favoreciendo la plusvalía del inmueble.

Otro aspecto relevante es el desarrollo de la zona donde se encuentra la propiedad. La construcción de nuevos fraccionamientos, centros comerciales, hospitales, parques industriales o proyectos de infraestructura puede anticipar un crecimiento sostenido en el valor de las viviendas. Por ello, especialistas recomiendan conocer los planes de desarrollo urbano, las inversiones públicas y privadas, así como las mejoras en vialidades y transporte.

La distribución interior también influye en la competitividad de una vivienda. Actualmente, los compradores privilegian espacios funcionales, con buena iluminación natural y áreas que puedan adaptarse a distintas necesidades. Entre las

Especialistas destacan ubicación, plusvalía y conservación para identificar propiedades con mejores oportunidades de crecimiento patrimonial



LA PLUSVALÍA DEPENDE DE VARIOS FACTORES, ENTRE ELLOS...

- La seguridad.
- El desarrollo económico de la zona.
- La infraestructura.
- La disponibilidad de servicios.
- La demanda habitacional.
- La calidad del entorno urbano.

características más buscadas se encuentran espacios para trabajo remoto, cocinas integradas, jardines o terrazas, áreas sociales abiertas y habitaciones multifuncionales.

Antes de concretar una compra, también es reco-

mendable revisar el estado de conservación del inmueble. Aspectos como las instalaciones eléctricas, tuberías, impermeabilización, techos, muros, ventanas, humedad y acabados permiten identificar el mantenimiento que ha recibido la propie-

dad y prever posibles inversiones adicionales.

Asimismo, las viviendas con características sustentables han ganado atractivo dentro del mercado inmobiliario. La incorporación de paneles solares, sistemas de captación de agua, ilu-

minación LED, aislamiento térmico y electrodomésticos eficientes no solo contribuye a disminuir los gastos de operación, sino que también incrementa la competitividad de la propiedad frente a otros inmuebles disponibles.



**ATLETAS QUERETANOS
ARRANCAN CON TRIUNFOS**
Los atletas queretanos Karla Leonor Rodríguez Tinoco, Gilberto Cardoso Martínez y Diego Damián Díaz iniciaron con éxito su participación en los Juegos Centroamericanos y del Caribe Santo Domingo 2026 con la obtención de cuatro medallas para Querétaro.

#Deportes

EDITOR: SALVADOR CASTILLO

DESPUÉS DE MÁS DE DOS DÉCADAS DE AUSENCIA

La Copa Oro vuelve a México para 2027

La organización continental ya dio luz verde para que la selección mexicana juegue como local



En 2003 se jugó la última Copa Oro en México. CORTESÍA

Juan Gutiérrez

La Concacaf confirmó que la Copa Oro de 2027 se disputará en territorio mexicano, poniendo fin a una ausencia de 23 años. Será la primera vez desde 2003 que el certamen se juegue en México, y la selección nacional dirigida por Rafael Márquez tendrá la oportunidad de enfrentar partidos oficiales ante su propia afición.

Aunque todavía no se han anunciado las sedes específicas ni el número exacto de equipos participantes, la organización continental ya dio luz verde para que el Tri actúe como local en varios encuentros del torneo.

Esta decisión llega impulsada por la organización de la Copa Mundial de la FIFA reciente en México, lo cual demostró la capacidad del país para llenar estadios cuando la selección juega en casa.

Hasta ahora, el combinado mexicano había concentrado la mayoría de sus partidos de la Copa Oro en Estados Unidos. A partir de 2027, varios de los 38 encuentros que se proyectan para el equipo nacional de aquí al mundial de 2030 se disputarán en suelo azteca, con el objetivo de consolidar el vínculo recuperado entre la afición y el cuadro tricolor.

La última ocasión en que México albergó el torneo fue entre el 12 y el 17 de julio de 2003, cuando compartió la sede con Estados Unidos. En aquella edición, el equipo nacional se coronó campeón al vencer por 1-0 a Brasil.

El dato

Los detalles logísticos aún están por definirse, pero la confirmación de que el Tri jugará en casa ya marca un cambio significativo en el calendario de la Concacaf



El cuadro queretano debutará ante Chivas Femenil. CORTESÍA

**ANTE EL NUEVO
FORMATO DEL TORNEO**

Gallos Femenil presenta su calendario

Juan Gutiérrez

El Club Querétaro Femenil reveló el calendario oficial de partidos que disputará a lo largo de la fase regular. La escuadra queretana enfrentará 14 jornadas programadas entre los meses de agosto y noviembre de 2026.

El debut del conjunto local ocurrirá el 2 de agosto visitando a Chivas a las 17:06 horas en el Estadio Akron, mientras que la presentación ante su afición será en la jornada 2 recibiendo a Santos Laguna el 8 de agosto a las 17:00 horas en el Estadio La Corregidora.

Para este certamen, el torneo estrenará un sistema de competencia estructurado en dos grupos (A y B) integrados por los 18 equipos de la liga, los cuales mantendrán tablas de clasificación independientes según los puntos obtenidos durante las 14 jornadas de la fase regular. Los cuatro mejores clubes de cada sector avanzarán directamente a la fase de cuartos de final.

En la dinámica de partidos, cada club disputará un total de 14 encuentros: ocho duelos directos contra los integrantes de su propio grupo y seis partidos intergrupales frente a dos rivales de cada Tier del sector contrario.

**LA ESCUADRA
QUERETANA
ENFRENTARÁ
14 JORNADAS
ENTRE AGOSTO
Y NOVIEMBRE**

CLASIFICADOS AD





#Nación

EDITOR: SALVADOR CASTILLO

CON INVERSIÓN DE 649 MDD

Kia fabricará
auto eléctrico
en México

Jess Ignot

La empresa surcoreana Kia destinará 649 millones de dólares entre 2026 y 2028 para producir por primera vez un vehículo eléctrico en México, ampliar su infraestructura sustentable e impulsar la cadena de proveeduría nacional, un proyecto que forma parte del Plan México del Gobierno federal.

El anuncio representa un respaldo al potencial industrial del país en un contexto internacional marcado por cambios en las reglas comerciales, nuevos aranceles y una creciente competencia en el mercado de los vehículos eléctricos.

**DE ACUERDO
CON LA
EMPRESA,
SE CREARÁN
500 NUEVOS
EMPLEOS
DIRECTOS**

Nuevo León será el centro de producción del EV3

La planta de Pesquería, Nuevo León, comenzará el próximo

4 de agosto la fabricación del Kia EV3, modelo que hasta ahora únicamente se ensamblaba en Corea del Sur.

Con esta decisión, México se incorpora a la estrategia global de producción de vehículos eléctricos de la automotriz, fortaleciendo su posición como uno de los principales centros manufactureros del continente.

Además, el proyecto permitirá que el contenido nacional del vehículo alcance inicialmente casi un 27 por ciento.



La presidenta Claudia Sheinbaum hizo el anuncio de inversión. CORTESÍA

En corto

PARTICIPAN MEDIO MILLÓN DE
JÓVENES EN JORNADAS DE PAZ

En plena temporada de vacaciones, más de medio millón de jóvenes de las 32 entidades del país salieron de manera voluntaria a recuperar espacios públicos, limpiar, sembrar, pintar y convivir. La Jornada Nacional de Tequios por la Transformación y Cortos por la Paz, convocada por el Instituto Mexicano de la Juventud (Imjuve), se convirtió en una de las movilizaciones juveniles más amplias de los últimos años. La estrategia Jóvenes Transformando México avanza así como una política pública que reconoce a este sector como protagonista del presente y del futuro. /Redacción

MARCELO EBRARD ENVÍA
MENSAJE A DONALD TRUMP

Las declaraciones del presidente de Estados Unidos, Donald Trump, sobre su falta de interés en renovar el Tratado entre México, Estados Unidos y Canadá (T-MEC) encontraron una respuesta inmediata del Gobierno mexicano. El secretario de Economía, Marcelo Ebrard, aseguró que la relación económica entre ambos países sigue siendo sólida y afirmó que México conserva un trato preferencial frente a otros socios comerciales de la Unión Americana. El funcionario destacó que, pese a tensiones comerciales y posibles nuevos aranceles, las exportaciones mexicanas continúan creciendo. /Jess Ignot

FALTARON CONTROLES:
CLAUDIA SHEINBAUM

La presidenta Claudia Sheinbaum afirmó que la UNAM no implementó "controles suficientes" en el examen de admisión aplicado de manera virtual para ingresar a sus licenciaturas, luego de que se detectaran irregularidades.

Hoy opina

La decisión

BRUNO CASALINI

En menos de un año, los queretanos tomaremos una decisión que marcará el rumbo de nuestro estado. No será una elección más. Será la decisión más importante para el futuro de Querétaro.

No estará en juego únicamente quién ocupará un cargo público. Estará en juego el modelo de estado que queremos construir.

La pregunta es sencilla: ¿qué Querétaro queremos?

¿Uno donde la inseguridad se convierta en parte de la vida cotidiana? ¿Donde la incertidumbre ahuyente inversiones, se frene la generación de empleos y la política se contamine con gobiernos señalados por sus vínculos con el crimen organizado?

¿O queremos seguir siendo un estado donde la ley se haga respetar, donde las familias puedan vivir con tranquilidad, donde existan oportunidades para quien trabaja y donde la confianza atraiga inversión, desarrollo y empleos?

Querétaro no llegó hasta aquí por casualidad. Lo que hoy distingue a nuestro estado es resultado de décadas de estabilidad, responsabilidad, instituciones sólidas y una apuesta permanente por la seguridad y el desarrollo.

Nada de eso está garantizado. Lo que tomó años construir puede perderse mucho más rápido de lo que imaginamos.

Dentro de un año no solo elegiremos un gobierno. Decidiremos si evolucionamos nuestro modelo para que permita a Querétaro crecer o si caemos en uno que en el resto del país ha dejado violencia, incertidumbre y oportunidades perdidas.

Los gobiernos son temporales; las consecuencias de nuestras decisiones, permanentes.



AL DIÁLOGO



ADQuerétaro

aldialogo.mx



SOLUCIÓN EN TRÁMITES Y SERVICIOS



INFORMACIÓN QUE NO CADUCA

AD Querétaro: contenido útil, vigente y sin fecha de caducidad. Más que noticias, conocimiento que transforma. En papel, web y redes. El medio que trasciende.

#DelDía

EDITOR: SALVADOR CASTILLO



El PAN advirtió que Morena es una dictadura. CORTESÍA

ANTE POLÍTICAS
DE MORENAOtro revés
a la libertad
de expresión:
Arango

Redacción

El presidente del Comité Directivo Estatal del Partido Acción Nacional (PAN) en Querétaro, Martín Arango García, dijo que los lineamientos sobre los derechos de las audiencias contemplados en la nueva Ley en Materia de Telecomunicaciones y Radiodifusión, presentados por la Consejería Jurídica del Gobierno federal, representan otro revés a la democracia y libertad de expresión en México, al pretender colocar al Estado como árbitro de los contenidos informativos y de opinión que difunden los medios de comunicación.

“Morena está siguiendo el manual del autoritarismo y de las dictaduras. Esto no es más que un intento de censurar y de control, porque no hay manera de defender a las audiencias en ese tono. ¿En qué país democrático del mundo el Gobierno decide qué sí y qué no se puede publicar? En ninguno”.

Afirmó que, sin contrapesos ni instituciones autónomas, Morena busca controlar la narrativa pública.

EN EL MUNICIPIO DE CORREGIDORA

No se descarta
Germán Borja
para la alcaldía

El actual secretario de Desarrollo Social buscaría ser alcalde, como lo hizo su padre Germán Borja García

Redacción

El secretario de Desarrollo Social de Corregidora, Germán Borja Garduño, no descartó la posibilidad de aspirar a la presidencia municipal en el proceso electoral de 2027 por el Partido Acción Nacional (PAN). En entrevista, el funcionario municipal enfatizó que “hay que ser muy respetuosos de los tiempos electorales” y que se debe aguardar las comunicaciones y convocatorias del partido, así como las definiciones del alcalde Josué Guerrero Trápala.

Borja, quien forma parte del gabinete municipal desde el inicio de la Administración 2024-2027, se reunió en días pasados con el alcalde y con su compañero de partido (y también aspirante a la alcaldía), Rafa Montoya. La reunión fue atestiguada con una fotografía.

“Esa foto lo que quiere

EL PANISTA AÑADIÓ QUE SE RESPETARÁN ‘LOS TIEMPOS Y LAS COMUNICACIONES DEL PARTIDO PARA VER QUÉ ES LO QUE SIGUE’ EN SU VIDA POLÍTICA

decir es que somos grandes amigos y estamos trabajando siempre por hacer un Corregidora mejor”. Subrayó que, en el municipio, “somos un gran equipo” y que lo prioritario es seguir trabajando para que Corregidora continúe creciendo.

Ante la pregunta directa sobre si le gustaría continuar o aspirar a la alcaldía, respondió con cautela: “Hay que esperar”. Más adelante afirmó: “Creo que el que respira aspira, entonces habrá que esperar tiempos electorales”.



En días pasados, se reunió con el alcalde y con otro aspirante, Rafa Montoya. CORTESÍA

DESTACA ‘FELIFER’ EL
TRABAJO QUE REALIZA
SERVICIOS PÚBLICOS

El edil capitalino, ‘Felifer’ Macías, destacó el trabajo que realiza el personal de la

Secretaría de Servicios Públicos para mantener limpia la ciudad, durante los recorridos que efectuó en la colonia Lomas de Casa Blanca.

Hoy opina

México sale ileso del
nuevo arancel de
Trump... por ahora

ALOYS PREISSER

Estados Unidos activó el viernes nuevos aranceles de 10 a 12.5 por ciento contra 60 socios comerciales, con México incluido. La justificación oficial: combate al trabajo forzoso en cadenas de suministro, pero el número que de verdad importa para México es otro: 85 por ciento.

Ese es el porcentaje de exportaciones mexicanas que cumple reglas de origen del T-MEC y sigue entrando a Estados Unidos sin pagar arancel. El 15 por ciento restante ya pagaba una tarifa similar. La Secretaría de Economía confirmó que México queda igual que como estaba.

El contexto legal es relevante. La medida sustituye un arancel temporal que EUA aplicó en febrero bajo una ley de emergencias económicas, después de que la Suprema Corte limitara el alcance de esa herramienta. El nuevo esquema se apoya en una base legal distinta, contemplada en la Ley de Comercio de 1974, y llega justo cuando arranca la revisión formal del T-MEC, con Jamieson Greer negociando en México esta semana.

Lo que el capital de largo plazo observa no es tanto el arancel puntual protegido por el tratado, sino la variabilidad del marco legal detrás de la política comercial estadounidense. Esa es la variable que las empresas monitorean antes de invertir en México.





#Acentos

EDITOR: SALVADOR CASTILLO

No odies a Argentina

Máster en Marketing por ITESM. Ha trabajado por más de 13 años en la industria del deporte, asesorando a equipos de fútbol de la Liga MX y deportistas profesionales.

ENRIQUE ÁLVAREZ

A partir de muchos hechos durante y después de la Copa del Mundo, las redes sociales (y algunos programas de TV) se han encargado de difundir una supuesta campaña de odio hacia Argentina.

Este supuesto odio inició porque algunos dicen que el mundial 2022 fue arreglado para coronar a Messi. Otros decían que estaba arreglado el 2026 para repetir el campeón. Quien ha visto fútbol sabe que las decisiones arbitrales controvertidas, en la mayoría de las veces, se decantan a favor del equipo más ganador. Yo no creo que haya favoritismo; simplemente, ¡le tocan más decisiones controvertidas porque está en instancias importantes con mayor frecuencia!

También han dicho que juegan sucio y que son teatreros. Yo considero que llevan el juego al límite del reglamento, porque así les enseñaron a jugar.

El papa Francisco contó alguna vez un chiste acerca del gigantesco ego argentino. Algo de razón habrá cuando se dice que no saben perder, pero ¿a quién le gusta perder?

El sentimiento negativo que hay hacia los “ches” ha crecido por varias opiniones “poco inteligentes” de periodistas y aficionados pamperos, pero ¿a poco en México y en otros países no tenemos también opinólogos sin inteligencia y sentido común? Tan solo por proporción de población, en México tenemos más gente con estas características.

Por estas razones, sugiero que dejemos a un lado ese sentimiento (si es que alguien lo tiene) y mejor disfrutemos lo bueno de la pampa: su gastronomía, su vino, su rock en español, su literatura, Messi y muchas cosas más.

¡Un bife y un merlot, por favor!



Rotaciones

Entre los mejores

IVÁN TORRES

Hace justo un año habíamos de la capacidad del ciclista Isaac del Toro para llegar a las Grandes Ligas. El domingo pasado ha sido un gusto verlo subirse al pódium en los campos Elíseos en París, Francia.

Isaac es uno de esos atletas que surgen cada 15 o 20 años y cuyo talento surge por sí solo. La convicción, la mentalidad y todo lo que conlleva a un atleta a subir a lo más alto es gracias a que se aprovechó una oportunidad; Isaac, si bien se hizo solo en el camino, seguramente hubo alguien que lo vio, le dio seguimiento, le dijo el rumbo y hoy, gracias a eso, ‘el Torito’ pudo estar en lo más alto de la gloria ciclista y entró por la puerta grande; entró a las Grandes Ligas como el gran campeón que es.

No está con cualquier equipo, sino está con el mejor. Si hacemos una comparación, Isaac del Toro estaría jugando con el actual Paris Saint-Germain, con el Real Madrid de los Galácticos o con el Barcelona de Ronaldinho y Messi; es ahí donde podemos ubicar en la historia a Isaac del Toro. Aún le falta mucho para sentarse a la mesa como uno de los más grandes deportistas mexicanos, pero que está ya dentro de los 10 más grandes de la historia, es un hecho. Ha superado por mucho a Raúl Alcalá, quien era el mejor exponente del ciclismo mexicano y ha superado a grandes ciclistas latinoamericanos de todos los tiempos.

Bien por Isaac, la próxima estrella del ciclismo mundial.



‘HE GANADO TODAS’

Santiago Nieto niega las acusaciones de enriquecimiento ilícito de hace cinco años y las atribuye a una vendetta de Roberto Gil Zuarth y de Cabeza de Vaca. El aspirante a la coordinación de los Comités de Defensa de la 4T en Querétaro presume amparos ganados ante el “viejo” Poder Judicial y fallos a su favor. Ahora revira con una demanda por daño moral: “le gané todo”. Nieto se reconoce como el hombre de la 4T que más investigaciones tiene en su contra, pero confía en las instituciones, y sobre todo, en su inocencia.



ASPIRACIONES

En Corregidora, las ambiciones del PAN ya despuntan. Germán Borja Garduño, secretario de Desarrollo Social, no descarta aspirar a la alcaldía en 2027. “El que respira aspira” y “no se descarta”, dice, mientras pide respetar tiempos electorales y las definiciones del propio alcalde ‘Chepe’ Guerrero, quien podría buscar la reelección si no va a la gubernatura. Su reunión con Rafa Montoya, otro aspirante, busca mostrar unidad, pero revela las carreras internas. Con raíces familiares en la política y trayectoria previa, Borja siembra hoy lo que cosechará mañana. La cautela no oculta la pretensión.



‘UNA DICTADURA’

Martín Arango, dirigente del PAN en Querétaro, acusó a Morena de censura con los lineamientos de derechos de las audiencias. “El Gobierno no decide qué se publica”, afirma, y ve el manual como un ejercicio autoritario: imponer narrativa, multar a medios molestos y tratar al pueblo como rebaño. Sin autónomos ni contrapesos, la regresión avanza. Desde 2018, afirma, la 4T descalifica a la prensa; ahora legalizan el control. Arango promete pelear. En democracia, la voz no se regula desde el poder; al poder se le cuestiona.

Armando, un ciudadano en movimiento

Autoridades de fiesta, ciudadanía en espera

ARMANDO RIVERA

Qué bonito se ve Querétaro cuando el Gobierno municipal panista lo viste de fiesta: discursos, fotos oficiales y emoción por los 495 años de la ciudad.

Hasta ahí, todo bien. El problema aparece al salir del templete: banquetas rotas, movilidad saturada, drenajes rebasados, falta de agua e inseguridad.

Celebrar la historia de Santiago de Querétaro debería obligar al Ayuntamiento a rendir

cuentas, no solo a repartir aplausos. Siguen pendientes las cuentas del México Zona Fest, además de una explicación sobre la opacidad del gasto en el festejo de los 300 años del Acueducto.

¿Quiénes fueron los proveedores? ¿Con qué criterios se contrataron artistas, logística y difusión? ¿Cuánta gente asistió y qué beneficio real quedó?

La memoria también se honra con obras útiles: calles seguras, mantenimiento de drenajes y movilidad digna. Menos postal turística y más gobierno de calle. Además del aplauso propio, las autoridades deben explicar por qué una ciudad tan presumida sigue dejando a tantos vecinos fuera de la fiesta.

P.D. Tras las recientes lluvias, Bernardo Quintana se inundó y el dren Peñuelas volvió a llenarse de basura, retrasando su construcción. La mala planeación termina pagándola, siempre, la ciudadanía.



Las opiniones aquí expresadas son responsabilidad del autor.

#SanJuanDelRío

EDITOR: SALVADOR CASTILLO

ASÍ COMO EN MULTAS Y RECARGOS

Otorgarán descuentos sobre traslado de dominio y predial

Las reducciones forman parte del programa Descuento en Favor de tu Patrimonio; por un Legado de Bien Común 2026

Redacción

El Ayuntamiento de San Juan del Río aprobó el programa Descuento en Favor de tu Patrimonio; por un Legado de Bien Común 2026, que estará vigente del 1 de agosto al 30 de septiembre de este año, a través del cual el Gobierno municipal, encabezado por el presidente Roberto Cabrera Valencia, otorgará descuentos en el pago de traslado de dominio y predial, así como en multas, recargos y gastos de ejecución de estos.

De acuerdo con el dictamen (emitido por la Comisión de Obras y Servicios Públicos, respecto del oficio suscrito por el presidente municipal de San Juan del Río, Roberto Cabrera Valencia, en acompañamiento por el secretario de Finanzas, Fernando Damián Ocegüera), los beneficios aplicarán respecto a sucesiones testamentarias e intestamentarias y donaciones en vida a adultos mayores, propietarios de un inmueble, concubinos, cónyuges, ascendientes y descendientes.

Los descuentos, en el caso de sucesiones testamentarias e intestamentarias para adultos mayores, consisten en una reducción de 100 por ciento en multas, recargos y gastos de ejecución respecto del impuesto sobre traslado de dominio con adeudo; también

contempla un descuento de 100 por ciento por los mismos conceptos, pero por cuanto ve al impuesto predial del predio o predios objeto de la operación causante del traslado de dominio; asimismo, incluye una reducción de 80 por ciento directa al traslado de dominio.

Para acceder al programa Descuento en Favor de tu Patrimonio; por un Legado de Bien Común 2026, los requisitos son residir en el municipio de San Juan del Río, o bien ser propietario de uno o varios predios dentro de la demarcación; que acredite adeudos en multas, recargos y gastos de ejecución o la causación del impuesto sobre el traslado de dominio; ser representante legal de la persona física causante del impuesto sobre traslado de dominio; acreditar la relación de cónyuges, concubinos, descendientes o ascendientes en línea recta, únicamente en actos donde se acredite el carácter de donatarios, herederos o legatarios que derive en una donación en vida, procedimiento sucesorio testamentario o intestamentario; además de la documentación y otros elementos que contemple el programa.

El dato

Los descuentos aplicarán respecto a sucesiones testamentarias e intestamentarias y donaciones en vida a adultos mayores, propietarios de un inmueble, concubinos, cónyuges, ascendientes y descendientes

FOTO: CORTESÍA

INICIA CONSTRUCCIÓN DE LA CUARTA ESTACIÓN DE BOMBEROS

Fue colocada la primera piedra de la Estación Número 4 Sra. Paquita Ramos de Vázquez del Heroico Cuerpo de Bomberos de esta demarcación. Esta infraestructura brindará servicio a más de 40 mil habitantes y ampliará la cobertura operativa de la corporación. JENA GUZMÁN

JAPAM Y CONAGUA EN CONJUNTO

Inician la ampliación de la red de agua potable

Jena Guzmán

La Junta de Agua Potable y Alcantarillado Municipal (JAPAM) y la Comisión Nacional del Agua (Conagua) dieron el banderazo de inicio a la obra de ampliación de la red de agua potable en el carril lateral de la carretera estatal 300 San Juan del Río-Amealco, calle Privada sin Nombre y calle Barbecho. Esta acción permitirá mejorar el acceso al agua potable para 180 habitantes.

Durante el evento, el director de la JAPAM, Antonio Pérez Cabrera, destacó que esta obra responde a una de las peticiones más sentidas de la comunidad y reconoció la perseverancia de quienes durante años impulsaron el proyecto.

“Estoy muy contento de arrancar esta gran obra. Es una petición que durante muchos años hicieron las familias de esta comunidad y hoy finalmente es una realidad. Quiero agradecer a todas las personas que mantuvieron viva esta solicitud durante más de 20 años”, comentó.

“Toño” Pérez señaló que esta

infraestructura permitirá mejorar la calidad de vida de las familias beneficiadas y fortalecerá el sistema de abastecimiento de agua potable en la zona.

La obra contempla la instalación de 1,407.85 metros de tubería de acero galvanizado de tres pulgadas, con una inversión total de 2 millones 219 mil 489 pesos, de los cuales el 40 por ciento corresponde a recursos federales del programa PROAGUA 2025 y el 60 por ciento a recursos propios de la JAPAM.



Esta obra mejorará la calidad de vida de las familias. CORTESÍA



Este programa estará vigente del 1 de agosto al 30 de septiembre de este año. CORTESÍA

SAN JUAN DEL RÍO

AL DIÁLOGO

JUEVES

30 DE JULIO DE 2026
Año 23 Número 8258

ad
QUERÉTARO

#Agua

AMPLÍAN RED DE AGUA POTABLE

La JAPAM y la Conagua arrancaron la ampliación de la red de agua potable en la lateral de la carretera estatal 300 San Juan del Río-Amealco, que beneficiará a 180 habitantes. **PÁG. 15**



ADQuerétaro

aldialogo.mx

Editado por la empresa



LANZAN DESCUENTOS AL PREDIAL

El Ayuntamiento de San Juan del Río otorgará descuentos sobre traslado de dominio, predial, así como en multas y recargos. /Redacción **PÁG. 15**



#OrdenUrbano

'FELIFER' DESTACA TRABAJO DE SERVICIOS PÚBLICOS

Durante su recorrido por Lomas de Casa Blanca, el alcalde de Querétaro, 'Felifer' Macías, reconoció el trabajo del personal de la Secretaría de Servicios Públicos para mantener limpia la ciudad. **PÁG. 12**

Acentos
Hoy opinan:

Valeria Guerrero



FOTO: CORTESÍA

#Seguridad

CONSTRUIRÁN NUEVA ESTACIÓN DE BOMBEROS

Se colocó la primera piedra de la Estación Número 4 del Cuerpo de Bomberos de San Juan del Río, que permitirá ampliar servicios. **PÁG. 15**



TELÉFONOS DE EMERGENCIA

Emergencias:

911

Bomberos:

WhatsApp:

427 102 0969

Cruz Roja:

427 272 0770

Secretaría de Seguridad

Pública Municipal:

427 274 0264

JAPAM:

Call Center:

427 129 0073

WhatsApp:

427 168 1116

ESCANEA LOS CÓDIGOS QR



Plan Municipal de Desarrollo de San Juan del Río



Trámites San Juan del Río



Plan de Manejo de la Zona de Monumentos Históricos